
Presentación

Indicadores de Coyuntura es una publicación mensual cuyo objetivo es servir de punto de referencia oportuno para el análisis inmediato de la situación económica y social. Se limita por lo tanto a un grupo de indicadores globales que en cada uno de los aspectos considerados resultan significativos y en su conjunto ofrecen una visión comprensiva de dicha situación. Por lo tanto la presentación pone todo el énfasis en los gráficos en la imagen que a primera vista puede sugerir el sentido de una evolución acompañado de unas pocas cifras. No se pretende pues hacer una cuantificación detallada ni un tratamiento especializado de los temas. *Cada indicador se actualiza mensualmente con la última información disponible. En algunos casos es provisional y en consecuencia esta sujeta a cambios causados por cobertura y corrección de inconsistencias.*

Sobre las fuentes y la metodología de cálculo de los indicadores se incluye una referencia. Información más amplia y detallada de todos los sectores económicos se encuentra en el Boletín de Estadística. Asimismo el Departamento pone a disposición de los interesados sus Bancos de Datos y sus servicios de reproducción de cuadros estadísticos y tabulados.

medidas de política económica

Ministerio de Hacienda Decreto numero 2812 diciembre 17 de 1991 Por el cual se reglamenta el Artículo 392 del Estatuto Tributario. A partir del primero de enero de 1992 el porcentaje de retención en la fuente a título de impuesto sobre la renta por concepto de honorarios y comisiones de las personas jurídicas, las sociedades de hecho y las personas naturales que tengan la calidad de comerciantes (que el año inmediatamente anterior tuvieron un patrimonio bruto o ingresos brutos superiores a ciento sesenta y ocho millones ochocientos mil pesos (\$168 800 000)) será del diez por ciento del respectivo pago o abono de cuenta.

Ministerio de Hacienda Decreto numero 2817 diciembre 17 de 1991 Mediante el cual se otorga un tratamiento especial a algunos municipios de La Guajira, Nariño, Cauca y la Región del Urabá antioqueño y chocoano, beneficiándose un total de 16 localidades. Las importaciones que realicen estos municipios quedan exentas de pagar el gravamen arancelario y la sobretasa a las importaciones. Este Decreto es complementario del Decreto 2131/91 que estableció un nuevo régimen de zonas francas.

Ministerio de Obras Públicas y Transporte Decreto numero 183 enero 29 de 1992 Por el cual a partir del 2 de enero de 1992 el auxilio de transporte a que tienen derecho los empleados oficiales y los trabajadores particulares que devenguen un salario mensual hasta de dos veces el salario

mínimo será de seis mil treinta y tres pesos (\$6 033) moneda corriente mensuales.

Presidencia de la República Decreto numero 334 febrero 24 de 1992 Por medio del cual se reajustan las asignaciones básicas de los empleados públicos para la vigencia fiscal de 1992 en 26,8% con retroactividad al primero de enero del mismo año. El reajuste se efectuara respecto a las asignaciones básicas existentes a 31 de diciembre de 1991.

Ministerio de Hacienda Decreto numero 338 febrero 24 de 1992 Por medio del cual el Gobierno Nacional ordena el reagrupamiento de 465 partidas arancelarias clasificadas en su mayoría como bienes de capital para reducir su arancel y determina además la inclusión de 72 posiciones arancelarias en el programa PAFI (Programa para la importación de Activos Fijos).

Ministerio de Hacienda Decreto numero 366 febrero 28 de 1992 Por el cual se reglamenta el Estatuto Tributario. Se reduce de 51,52% a 48,76% la tasa de interés moratorio de cada una de las obligaciones con el fisco que no sean canceladas oportunamente por los contribuyentes colombianos.

De otra parte, la tasa de cambio para efectos tributarios será la tasa representativa del mercado vigente en el momento de la operación al 31 de diciembre o al último día del período para los efectos del ajuste por diferencia en cambio de los activos y pasivos poseídos en moneda extranjera.

comportamiento sectorial

■ *Indice de precios al consumidor febrero 1992*

■ *Construccion 1991*

Comportamiento del índice de precios al consumidor en febrero de 1992

1 Resultados generales

El incremento del Índice de Precios al Consumidor durante el mes de febrero de 1992 fue de 3.34%. Este aumento es inferior en 0.07 puntos al registrado durante el mismo mes de 1991 que fue de 3.41%.

Durante este mes el crecimiento del Índice fue de 3.34% para el grupo de ingresos medios y de 3.38% para el grupo de ingresos bajos.

Con este resultado la variación acumulada para los primeros dos meses del año se sitúa en 6.96%, superior en 0.45 puntos a la acumulada de 1991 la cual había sido de 6.51%.

La tasa de crecimiento anual para el periodo febrero de 1991 y febrero de 1992 se ubica en 27.35%, inferior en 4.30 puntos a la registrada entre febrero de 1990 y febrero de 1991 que fue de 31.65%.

2 Crecimiento de los precios por grupos de bienes y servicios

El crecimiento más elevado de los precios durante el mes de febrero se presentó en el grupo de *educación* (incluye instrucción y enseñanza, artículos escolares y culturales, artículos para aficiones, distracciones y esparcimiento, etc.) cuyo aumento fue de 13.28%. Con crecimiento superior al promedio, además del anterior, se encuentra el grupo de salud con 3.83%.

En el transcurso de este mes tuvieron incrementos inferiores al promedio los grupos de *alimentos* 3.00%, *transporte* 2.97%, *otros gastos* 2.57%, *vivienda* 2.16% y *vestuario* 1.42%.

En el grupo de *educación* el mayor incremento se originó en el subgrupo de *instrucción y enseñanza* con un aumento de 25.62% y *artículos escolares y culturales* con 9.91% en

el mes. Dentro de estos subgrupos, los productos con crecimiento más elevado en los precios fueron *uniformes* 27.79%, *matriculas* 25.42%, *pensiones* 25.15% y *textos escolares* 24.44%.

En el grupo de *salud* el mayor crecimiento se origina en el subgrupo *servicios profesionales* 5.84% que incluye *exámenes de laboratorio* 7.25%, *hospitalizaciones* 6.73%, *consulta médica* 6.44% y *servicios odontológicos* 3.54%.

En el grupo de *alimentos* que registro una tasa de crecimiento de 3.00% el mayor incremento correspondió al subgrupo *frutas frescas* 8.21% en el cual se destacan *guayaba* 25.39%, *tomate de árbol* 17.29%, *curuba* 11.79%, *naranja* 7.52% y *banano* 6.82%. También hubo incrementos en *lacteos* 4.77% cuyas mayores alzas se presentaron en *yogurt* y *kumis* 11.44%, *leche pasteurizada* 7.40% y *queso* 7.20%. En *carnes* 2.56% las mayores alzas se presentaron en *pechudo* 6.10%, *hígado* 3.75%, *carne de res con hueso* 2.83% y *carne de res sin hueso* 2.66%.

Individualmente considerados los subgrupos que tuvieron el mayor incremento de precios durante el mes fueron *instrucción y enseñanza* 25.62%, *artículos escolares y culturales* 9.91%, *frutas frescas* 8.21%, *servicios profesionales* 5.84%, *transporte y comunicaciones* 5.12% y *lacteos* 4.77%.

En el siguiente cuadro puede observarse que en el mes de febrero de 1992 los precios de los grupos de *alimentos*, *salud*, *transporte* y *otros* tuvieron un crecimiento más elevado que el del mismo mes del año anterior.

3 Contribución de los grupos de bienes y servicios a la inflación

La contribución de cada uno de los bienes y servicios inclui

Variación (%) por grupos Febrero de 1991 y 1992

Grupos de bienes y servicios	1991		1992	
	Mensual	Año corrido	Mensual	Año corrido
Alimentos	2.53	5.94	3.00	6.92
Vivienda	3.03	5.73	2.16	5.29
Vestuario	1.77	3.46	1.42	3.04
Salud	3.21	6.20	3.83	6.63
Educación	14.99	16.32	13.28	14.53
Transporte	1.39	9.15	2.97	14.04
Otros gastos	2.11	4.10	2.57	4.50
TOTAL	3.41	6.51	3.34	6.96

dos en el Índice de Precios al Consumidor al crecimiento del índice general, esta determinada por su peso relativo en la canasta familiar.

Durante el mes de febrero de 1992 la mayor presión inflacionaria se origina en el grupo de *alimentos* (cereales, hortalizas y legumbres, plátano, papa y otros tubérculos, frutas frescas, carnes, lácteos, grasas y huevos, alimentos varios y comidas fuera del hogar) cuyo incremento de precios contribuyó en 1.01 puntos al índice de 3.34% obtenido durante el mes. De esta forma, el aumento en los precios del grupo de alimentos explica la tercera parte de la variación total del Índice de Precios al Consumidor.

La contribución al IPC de los grupos de bienes y servicios durante febrero de 1991 y febrero de 1992 y su correspondiente acumulado fue la siguiente:

Contribucion (%) por grupos Febrero 1991–1992

Grupos de bienes y servicios	1991		1992	
	Mensual	Año corrido	Mensual	Año corrido
Alimentos	0 86	2 02	1 01	2 33
Vivienda	0 96	1 82	0 69	1 70
Vestuario	0 15	0 31	0 12	0 26
Salud	0 14	0 26	0 17	0 29
Educación	1 05	1 16	0 95	1 06
Transporte	0 11	0 67	0 23	1 01
Otros gastos	0 14	0 27	0 17	0 31
TOTAL	3 41	6 51	3 34	6 96

4 Crecimiento acumulado por grupos de bienes y servicios

Para el IPC acumulado enero–febrero de 1992 los grupos que muestran mayor crecimiento en los precios, son educación 14 53% transporte 14 04% y alimentos 6 92% Estos resultados exceptuando educación son superiores a los aumentos observados en el mismo periodo del año inmediatamente anterior (16 32% 9 15% 5 94% respectivamente)

Los grupos de alimentos y vivienda –que tienen la más alta ponderación dentro de la canasta familiar– registran un crecimiento de 6 92% y 5 29% en 1992 y de 5 94% y 5 73% en 1991

Dentro del grupo de vivienda sobresalen los incrementos en los subgrupos de combustibles y servicios domiciliarios servicio domestico y arrendamientos cuyas tasas de crecimiento para el año de 1992 fueron de 13 11% 4 16% y 3 93% respectivamente

Los grupos de vestuario y otros gastos muestran el menor crecimiento acumulado en lo corrido del año 3 04% y 4 50% respectivamente

5 Crecimiento del IPC por ciudades

Las ciudades con mayor crecimiento de precios durante el mes de febrero de 1992 fueron *Santafé de Bogotá* 4 10% *Cartagena* 3 78% *Bucaramanga* 3 75% *Montería* 3 60% y *Barranquilla* 3 38%

Por debajo del promedio nacional se encontraron Pereira 3 30% Medellín 3 07% Villavicencio 3 01% Manizales 3 00% Neiva 2 88% Cucuta 2 61% Cali 2 09% y Pasto 1 20%

Los incrementos en educación (el grupo de mayor crecimiento) durante el mes de febrero de 1992 para cada una de las ciudades fueron

Variacion (%) del grupo educación por ciudad Febrero 1992

Ciudad	Mensual	Año corrido
Bucaramanga	20 75	21 17
Manizales	18 84	20 49
Montería	17 48	18 87
Santafé de Bogotá	17 13	17 93
Villavicencio	17 03	19 61
Pereira	16 78	20 75
Medellín	16 49	17 49
Cucuta	15 75	16 26
Barranquilla	14 27	15 21
Cartagena	12 39	13 65
Neiva	11 17	14 98
Pasto	0 53	1 52
Cali	0 22	3 30
TOTAL	13 28	14 53

6 Comportamiento por subgrupos en el mes, año y los últimos doce meses

El comportamiento del Índice de Precios al Consumidor por grupos y subgrupos de la canasta familiar durante el mes de febrero año corrido de 1992 y en el periodo correspondiente a marzo/91-febrero/92 es el siguiente

Variación (%) por grupos y subgrupos Febrero 1992

Grupos y subgrupos	Mensual	Año corrido	12 meses
Alimentos			
Frutas frescas	8 21	14 48	23 93
Lácteos grasas y huevos	4 77	7 86	21 97
Comidas fuera del hogar	3 13	9 60	26 52
Carnes	2 56	7 22	45 29
Alimentos varios	2 50	6 44	21 96
Hortalizas y legumbres	2 35	5 35	17 80
Cereales	2 01	4 33	19 47
Plátano papa y otros	0 19	3 61	7 64
Vivienda			
Arrendamientos	2 40	3 93	25 87
Combustibles y servicios pub	2 30	13 11	40 15
Artículos de limpieza	2 00	3 04	24 71
Muebles del hogar	1 70	3 15	23 13
Ropa del hogar	1 43	2 16	25 74
Servicio doméstico	1 24	4 16	24 11
Aparatos domésticos	0 70	1 65	16 74
Utensilios domésticos	0 70	1 16	17 91

Grupos y subgrupos	Mensual	Año corrido	12 meses
Vestuario			
Servicio del vestuario	3 80	7 05	32 17
Vestuario hombre	1 59	3 22	27 00
Vestuario bebé	1 53	3 67	19 20
Vestuario niños	1 35	2 84	21 13
Calzado	1 18	2 88	26 42
Vestuario mujer	1 04	2 29	18 62
Salud			
Servicios profesionales	5 84	10 30	30 77
Drogas	1 58	2 63	28 67
Educación			
Instrucción y enseñanza	25 62	25 62	29 49
Artículos escolares y cult	9 91	11 47	29 91
Gastos en hoteles	3 19	8 51	40 61
Distracción y esparcimiento	0 36	3 59	24 70
Artículos para aficiones	0 31	1 99	24 99
Transporte			
Transporte y comunicaciones	5 12	19 60	41 67
Equipo de transporte personal	0 08	7 04	18 82
Otros gastos			
Bebidas y tabaco	3 13	6 25	32 59
Artículos de aseo personal	2 47	3 61	27 27
Artículos de joyería	0 74	2 00	16 89

7 Crecimiento por artículos

Los bienes y servicios que muestran la mayor tendencia inflacionaria en lo corrido del año aunque en varios de los casos los registros del propio mes han evolucionado favorablemente son los siguientes

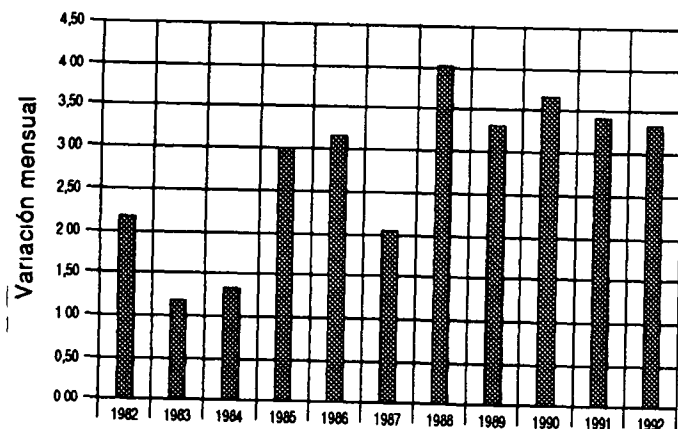
Variaciones (%) de los artículos de mayor crecimiento a febrero de 1992

Grupos y artículos	Mensual	Año corrido	12 meses
Alimentos	3 00	6 92	26 57
Acelga	34 61	81 74	93 38
Name	10 34	43 24	8 89
Guayaba	25 39	37 42	53 46
Tomate de árbol	17 29	35 97	38 21
Zanahoria	9 71	24 85	5 95
Ahuyama	12 38	24 06	38 42
Cebolla cabezona	3 73	22 81	23 59
Papaya	8 75	21 39	30 17
Habichuela	10 57	19 96	45 13
Gaseosas	5 25	18 49	44 82
Vivienda	2 16	5 29	27 50
Gas	1 40	42 93	44 51
Cocino	0 00	27 90	27 90
Energía eléctrica	3 03	8 07	48 06
Pilas	2 88	4 69	26 14
Jabón para platos	3 95	4 66	36 81
Detergentes	3 34	4 44	32 23
Servicio doméstico	1 24	4 16	24 11
Teléfono residencial	2 24	4 09	28 14
Acueducto y alcantarillado	1 98	3 95	30 01
Arrendamientos	2 40	3 93	25 87
Vestuario	1 42	3 04	23 65
Servicio de lavandería	8 19	11 27	30 74
Remonta de calzado	1 91	5 23	32 83
Pijamas	2 76	4 43	17 14
Blusas para mujer	2 29	4 31	19 07
Calzado para niña	1 01	4 21	22 59
Medias para niña	2 16	4 09	24 09
Camisitas y vestiditos	0 92	3 96	17 37
Ropa interior hombre	1 89	3 84	24 87

Grupos y artículos	Mensual	Año corrido	12 meses
Camisas para hombre	1 62	3 42	27 90
Pantalón para hombre	1 75	3 15	25 34
Brassieres	1 05	3 10	31 68
Salud	3 83	6 63	29 79
Exámenes de laboratorio	7 25	12 55	32 90
Consulta médica general	6 44	11 49	28 37
Hospitalizaciones	6 73	10 06	35 94
Consulta médica espec	4 86	9 60	29 78
Servicios odontológicos	3 54	6 22	30 78
Alcohol menticol	2 43	4 16	31 84
Educación y esparcimiento	13 28	14 53	28 31
Uniformes	27 79	27 79	32 96
Matriculas	25 42	25 42	28 35
Pensiones	25 15	25 15	29 20
Textos	24 44	24 44	28 18
Transporte	2 97	14 04	31 20
Gasolina	0 00	27 03	27 03
Pasaje en bus urbano	5 90	25 01	48 17
Pasaje en buseta	8 31	20 10	60 76
Taxi urbano	9 56	16 58	20 71
Bus intermunicipal	0 00	13 68	38 83
Pasaje en avión	0 00	13 02	32 62
Parqueadero	2 57	4 29	41 59
Otros gastos	2 57	4 50	28 26
Cerveza	5 42	12 74	34 54
Toallas sanitarias	5 08	5 96	24 52
Crema dental	4 42	5 10	31 99
Corte de pelo	2 40	4 82	22 93
Máquinas de afeitar	2 63	4 40	35 55

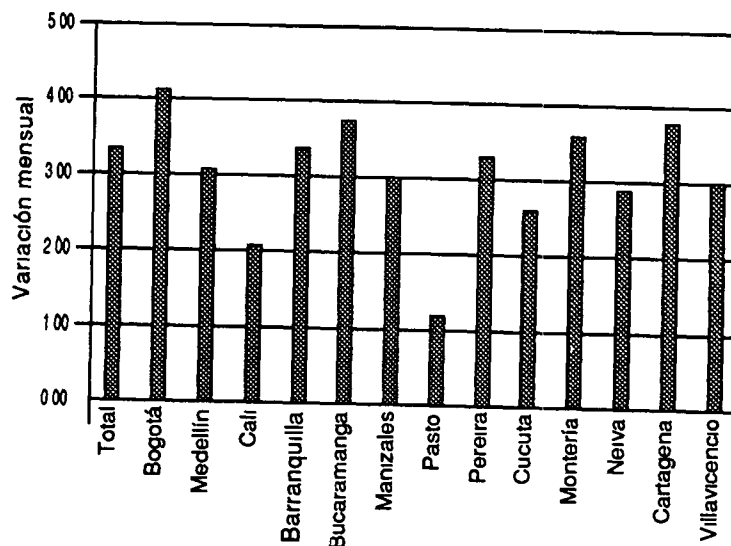
Cuadro 1
Variación del Índice de Precios al Consumidor
Mes de febrero - Año corrido 12 meses
1982-1992

Año Feb	Mensual	Año corrido	Acumu lado 12 meses
1982	2 17	4 05	25 10
1983	1 18	2 25	21 88
1984	1 34	2 74	17 20
1985	3 00	5 31	21 34
1986	3 15	6 40	23 72
1987	2 03	5 37	19 77
1988	4 03	7 16	26 13
1989	3 32	6 25	27 03
1990	3 66	7 09	27 12
1991	3 41	6 51	31 65
1992	2 34	6 96	27 35



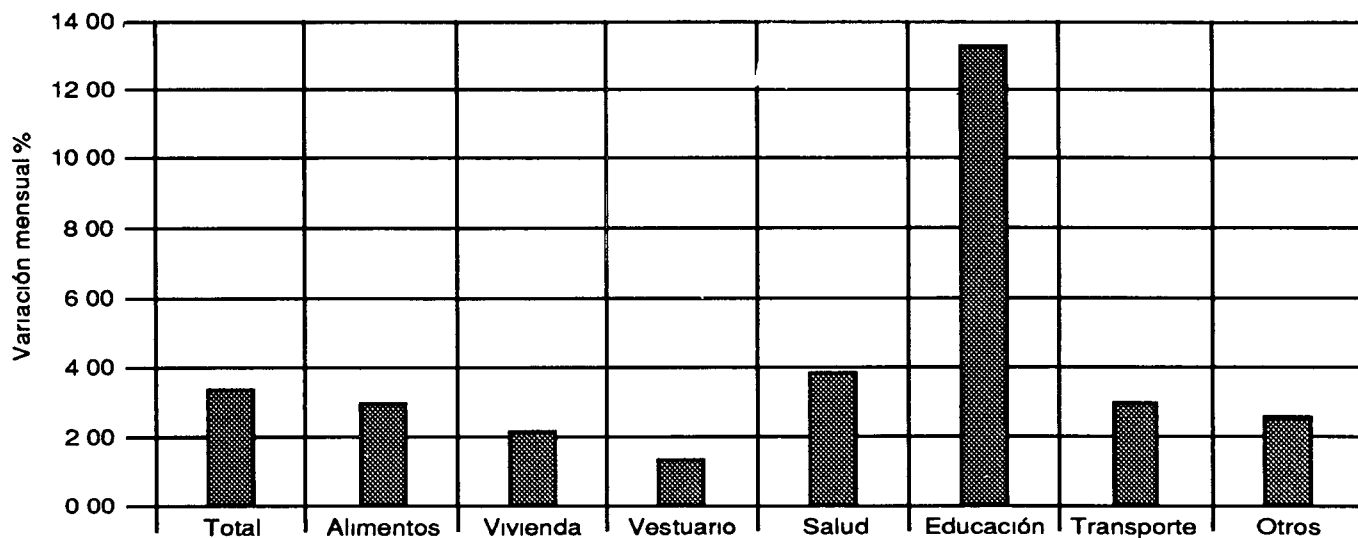
Cuadro 2
Variación mensual Índice por ciudad según nivel de Ingresos
Febrero 1992

Ciudades	Total	Ingresos medios	Ingresos bajos
Total	3 34	3 34	3 38
Santafé de Bogotá	4 10	4 06	4 17
Medellín	3 07	3 21	2 81
Cali	2 09	1 94	2 39
Barranquilla	3 38	3 38	3 36
Bucaramanga	3 75	3 87	3 54
Manizales	3 00	2 89	3 22
Pasto	1 20	1 14	1 30
Pereira	3 30	3 11	3 66
Cucuta	2 61	2 74	2 39
Montería	3 60	3 51	3 74
Neiva	2 88	3 03	2 62
Cartagena	3 78	3 44	4 37
Villavicencio	3 01	2 97	3 06



Cuadro 3
Variación del Índice de Precios al Consumidor por grupos segun ciudades
Febrero 1992

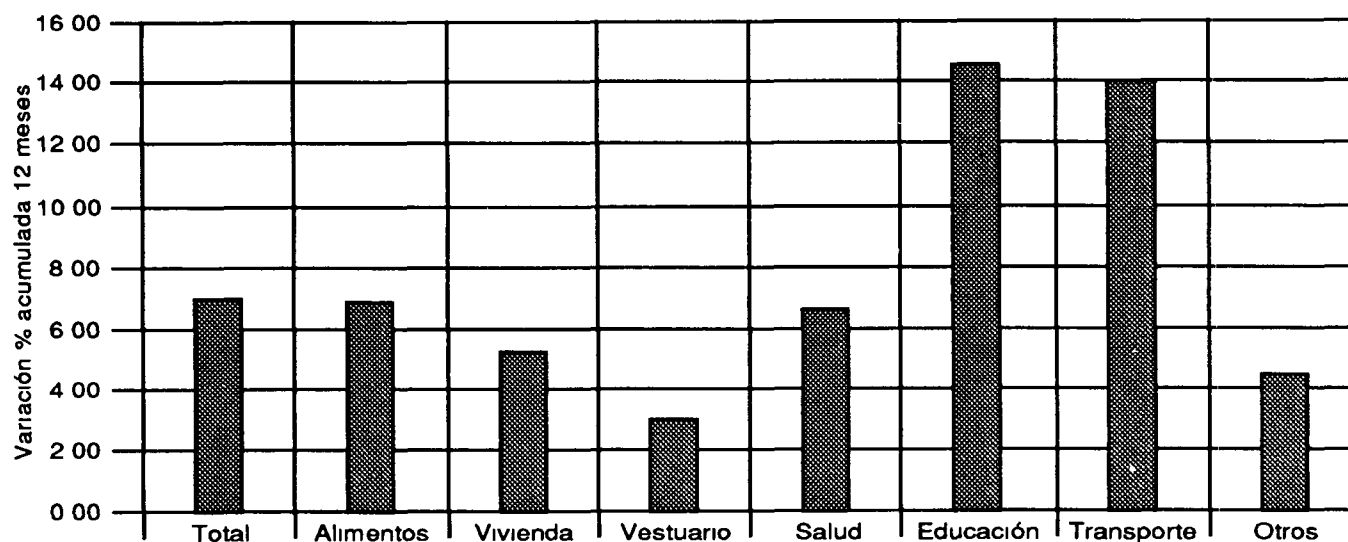
Ciudades	Total	Alimentos	Vivienda	Vestuario	Salud	Educación	Transporte	Otros
Total	3 34	3 00	2 16	1 42	3 83	13 28	2 97	2 57
Santafé de Bogotá	4 10	3 70	2 23	1 66	4 56	17 13	3 44	2 92
Medellín	3 07	2 47	2 01	1 59	4 16	16 49	0 08	2 82
Cali	2 09	1 84	2 35	1 07	2 92	0 22	4 61	1 78
Barranquilla	3 38	3 60	2 13	1 81	2 95	14 27	0 37	1 66
Bucaramanga	3 75	2 56	3 21	2 67	4 11	20 75	0 36	1 43
Manizales	3 00	2 48	2 43	1 42	3 87	18 84	0 04	2 18
Pasto	1 20	0 00	1 95	1 67	3 05	0 53	3 14	3 44
Pereira	3 30	1 66	2 13	1 48	3 21	16 78	8 91	3 04
Cucuta	2 61	2 41	1 35	0 78	3 98	15 75	0 70	1 68
Montería	3 60	4 36	1 49	1 39	4 20	17 48	2 38	1 96
Neiva	2 88	2 71	2 08	1 73	4 19	11 17	0 11	4 44
Cartagena	3 78	4 40	0 97	1 19	5 39	12 39	9 39	2 01
Villavicencio	3 01	2 75	1 38	1 21	2 31	17 03	2 93	3 97



Cuadro 4

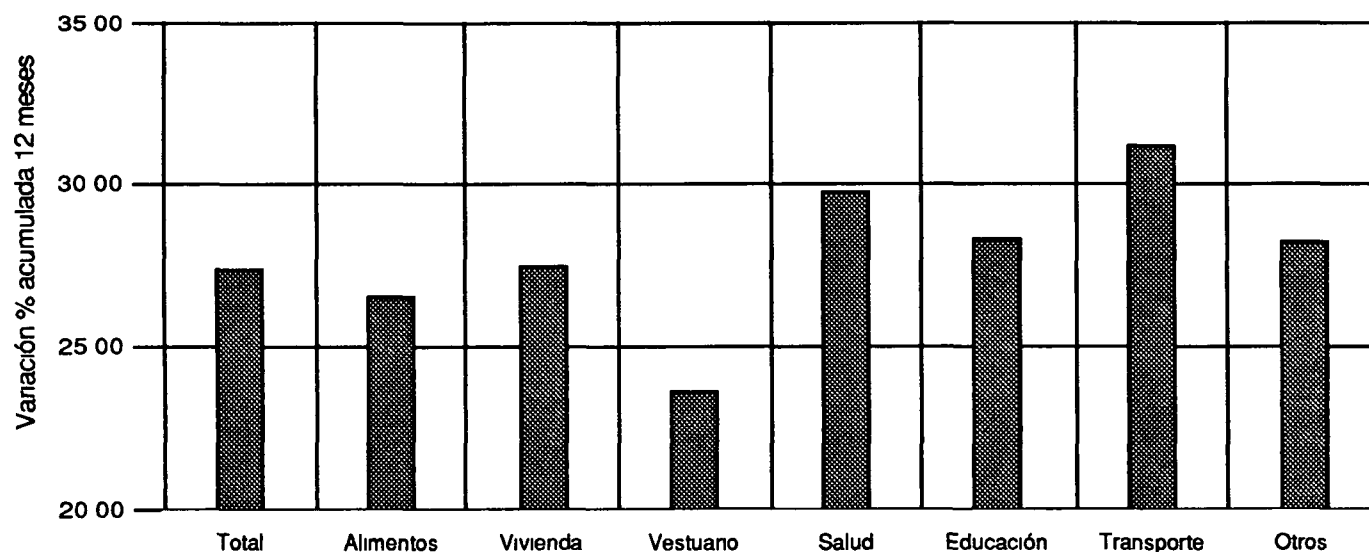
**Variación del Índice de Precios al Consumidor por grupos segun ciudades, año corrido
Enero 1992 - Febrero 1992**

Ciudades	Total	Alimentos	Vivienda	Vestuario	Salud	Educación	Transporte	Otros
Total	6 96	6 92	5 29	3 04	6 63	14 53	14 04	4 50
Santafé de Bogotá	7 22	7 24	5 00	3 30	7 14	17 93	11 97	4 34
Medellín	6 30	6 48	3 31	3 56	7 41	17 49	12 70	5 12
Cali	5 45	6 17	3 75	2 47	7 74	3 30	14 10	3 51
Barranquilla	8 24	10 13	4 83	3 62	6 83	15 21	18 05	5 08
Bucaramanga	7 82	7 13	5 07	4 93	7 46	21 17	18 93	3 65
Manizales	7 07	6 24	6 18	2 43	5 49	20 49	20 29	4 50
Pasto	4 48	3 13	4 97	2 90	3 55	1 52	15 60	6 76
Pereira	6 25	4 68	4 90	3 18	5 62	20 75	15 61	5 39
Cucuta	6 64	5 51	6 49	2 34	7 16	16 26	11 43	4 59
Montería	7 65	8 91	6 01	2 57	7 13	18 87	9 17	4 47
Neiva	5 94	7 08	3 89	2 25	9 04	14 98	5 02	7 95
Cartagena	8 70	10 82	4 66	2 74	7 91	13 65	27 30	4 18
Villavicencio	6 97	6 00	5 72	2 54	6 75	19 61	12 60	7 47



Cuadro 5
Variación del Índice de Precios al Consumidor por grupos segun ciudades
Marzo 1991 - Febrero 1992

Ciudades	Total	Alimentos	Vivienda	Vestuario	Salud	Educación	Transporte	Otros
Total	27 35	26 57	27 50	23 65	29 79	28 31	31 20	28 26
Santafé de Bogotá	27 64	25 95	28 07	26 24	30 55	28 16	31 73	28 06
Medellín	26 97	27 04	26 17	25 21	29 62	29 34	25 13	30 59
Cali	27 32	29 36	25 57	19 85	26 25	31 30	30 72	25 80
Barranquilla	26 89	26 60	27 04	23 48	31 25	25 32	29 75	28 96
Bucaramanga	27 09	23 41	28 38	25 96	29 13	32 89	34 29	26 40
Manizales	30 82	30 81	33 78	18 91	24 34	36 08	28 96	32 95
Pasto	22 35	22 30	18 76	23 36	25 14	22 05	32 29	24 54
Pereira	27 89	26 78	29 12	21 80	29 78	29 71	31 04	30 93
Cucuta	24 67	20 83	29 39	16 00	31 81	28 20	26 26	27 10
Montería	26 76	27 56	25 63	19 04	33 22	28 51	30 24	28 42
Neiva	26 14	27 32	25 04	20 94	30 39	30 96	23 21	30 23
Cartagena	27 65	29 04	24 36	17 28	34 32	28 86	51 17	24 27
Villavicencio	23 96	24 06	21 78	14 92	29 83	26 84	31 42	31 32



La edificación en 1991

Elaborado por Edgar Caicedo Garcia

Dentro del comportamiento general que presento la economía en 1991 el sector edificador sobresalio al registrar un gran repunte en sus niveles de construcción con un incremento superior al 28% logrando revertir el ciclo recesivo por el que venia atravesando desde 1988. Este repunte esta asociado en particular al buen nivel de crecimiento mostrado por la actividad con destino a vivienda la que registro un incremento de 35%.

1 Aspectos que favorecieron a la edificación

En general la recuperación de la actividad edificadora en el año de 1991 se explica en gran medida por

La creación del sistema de vivienda de interés social por medio de la Ley 03 de enero 15 de 1991. Dicha ley por una parte elimino de la Reforma Urbana de 1989 los obstáculos que impedían al sistema UPAC financiar vivienda de interés social y por la otra creó el sistema de subsidios para aquella población con ingresos inferiores a cuatro salarios mínimos.

Es así como a enero 17 de 1992 el número de planes aprobados por el INURBE ascendían a 441 con 45 136 soluciones de las cuales 25 258 corresponden a vivienda y 19 878 a lotes con servicios. Por su parte a esta fecha se ha otorgado un total de 24 975 subsidios por un monto de \$17 563 5 millones. De estos el INURBE otorgo 17 401 por \$12 610

millones y las cajas de compensación 7 574 por \$4 953 5 millones.

Los menores costos de los materiales para la construcción. Las nuevas políticas de libre comercio y en especial las medidas arancelarias han permitido unos menores costos de los materiales para la construcción en ítems tales como alambre aislado AWG calibres 6 10 y 12 que registraron en la ciudad de Cucuta unas variaciones anuales respectivas de 14 93% 14 55% y 4 29% cable de cobre THW calibre 6 16 98% en Cucuta y 6 51 en Medellin lamina cold rolled No 18 2 63% en Pasto ángulo de aluminio anodizado 0 88% en Medellin lamina galvanizada No 20 6 43% en Pereira.

Los menores costos de los materiales para la construcción respecto a los costos de la canasta familiar han beneficiado ostensiblemente el fortalecimiento de la actividad en general (ver cuadro 1 y grafica 1).

La agilización de trámites de las licencias. Los decretos 204 y 125 de 1991 permitieron en el Distrito Capital disminuir el tiempo de expedición de las licencias de urbanismo y construcción para los programas de vivienda social. Estas medidas originaron la rápida aprobación de un gran número de licencias contribuyendo en parte al buen desempeño de la actividad en 1991.

La no aplicación del encaje marginal al sistema UPAC. Al no incluirse el sistema UPAC en la aplicación del encaje marginal cuando opero en 1991 se favoreció la disponibilidad

dad de financiación de las obras de las diferentes constructoras

La evolución favorable del crédito En 1991 las corporaciones de ahorro y vivienda –CAV– entregaron créditos por un monto de \$465 660 millones cerca de un 44% superior al registrado en 1990 (\$324 154 millones) Esta mayor disponibilidad de recursos facilitó la reactivación de la edificación en 1991 (ver cuadro 2)

2 Su coyuntura

De acuerdo con la información obtenida de las licencias para construcción se aprobaron para el periodo enero–diciembre de 1991 en las siete áreas metropolitanas y cuatro ciudades investigadas 8 488 846 metros cuadrados cifra superior en 1 862 247 metros cuadrados a la registrada en 1990 lo que representó un aumento de 28 1%

El análisis del área aprobada por destino en 1991 evidencia que el mayor auge se concentra en el subsector vivienda cuyo crecimiento fue de 35 43% al pasar de 4 828 549 metros cuadrados aprobados en 1990 a un área aprobada de 6 539 130 metros en 1991 Las otras edificaciones diferentes a vivienda (industriales comerciales recreacionales y sociales) experimentaron un crecimiento menor al pasar de 1 798 050 metros cuadrados aprobados en 1990 a 1 949 716 metros cuadrados aprobados en 1991 lo que equivale a un incremento de 8 44% (ver cuadro 3)

Según el destino de la edificación la vivienda participó con el 77 03% en el año 1991 con el 72 87% en 1990 y con el 73 81% en 1989 Por su parte las edificaciones para usos diferentes al habitacional participaron con un 22 97% un 27 13% y un 26 19% para los años 1991 1990 y 1989 respectivamente

3 Su evolución

El indicador acumulado anual entre el periodo enero de 1986 a diciembre de 1991 muestra (gráfica 2) como en los años 1986 y 1987 la actividad edificadora alcanzó los niveles más altos Es a partir de abril de 1988 cuando se cambia la tendencia favorable que traía el sector descendiendo significativamente el área aprobada en el conjunto de áreas metropolitanas y ciudades investigadas para ubicarse en noviembre de 1989 por debajo de su promedio histórico

En febrero de 1991 la actividad alcanza los niveles más bajos punto en el cual se da un cambio en el comportamiento que traía la edificación al comenzar a recuperarse el número total de metros cuadrados con respecto a su promedio histórico para situarse finalmente por encima de este a partir de septiembre de 1991

4 Análisis por ciudades

4 1 Comportamiento

El comportamiento de la actividad edificadora por áreas metropolitanas y ciudades en 1991 nos muestra que Neiva fue la ciudad que más consolidó su recuperación al registrar un importante crecimiento de 343% Posteriormente se ubicaron Barranquilla (62%) Santa Fe de Bogotá (48%) Pasto (39%) Pereira (34%) Bucaramanga (21%) Medellín (15%) y Cali (9%) Por su parte la tasa acumulada de edificación en 1991 arroja variaciones negativas en las ciudades de Cucuta (59%) Cartagena (37%) y en el área metropolitana de Manizales (3%) (ver cuadro 4 y gráfica 3)

4 2 Participaciones

Al analizar la participación entre enero y diciembre de 1991 de las áreas metropolitanas y ciudades en el total de la edificación se observa que Santa Fe de Bogotá con una área aprobada de 3 882 593 M² participó en 45 74% Medellín

con 1 427 836 M² en 16 81% Cali con 1 404 533 M² en 16 55% Bucaramanga con 459 178 M² en 5 41% y Pereira con 348 393 M² en 4 1% Las demás áreas metropolitanas y ciudades suman el restante 11 39% (veanse cuadro 5 y grafica 4)

4 3 Contribuciones

La contribucion al incremento de la actividad edificadora en 1991 de cada area metropolitana y ciudad esta determinada por su peso relativo en el numero de metros cuadrados

aprobados Durante 1991 la mayor presión correspondió a Santafe de Bogota cuyo incremento en su área aprobada contribuyo con 19 18 puntos al crecimiento de la actividad del 28 10 De esta forma el aumento del area aprobada en el Distrito Capital explica mas de dos terceras partes de la variacion positiva del sector

La contribucion al crecimiento de la actividad edificadora durante 1991 por areas metropolitanas y ciudades se observa en el cuadro siguiente

Contribucion al crecimiento del area aprobada para edificacion en 1991 en 7 areas metropolitanas y 4 ciudades ^P

Areas metropolitanas y ciudades	1991	1990	Diferencia	Contribucion por centual	Contribucion en puntos
Total áreas metropolitanas y ciudades	8 488 846	6 640 285	1 848 561	100 00	28 10
Area de Santafe de Bogota	3 882 593	2 620 876	1 261 717	68 25	19 18
Area de Barranquilla	284 883	176 295	108 588	5 87	1 65
Area de Bucaramanga	459 178	392 574	66 604	3 60	1 01
Area de Cali	1 404 533	1 289 215	115 318	6 24	1 75
Cartagena	86 265	136 633	50 368	2 72	0 77
Cucuta	73 114	177 283	104 169	5 64	1 58
Area de Manizales	197 961	205 054	7 093	0 38	0 11
Area de Medellin	1 427 386	1 240 251	187 135	10 12	2 84
Neiva	184 778	41 745	143 033	7 74	2 17
Pasto	139 762	100 357	39 405	2 13	0 60
Area de Pereira	348 393	260 002	88 391	4 78	1 34

FUENTE DANE

^P Cifras provisionales

5 Otros indicadores

5 1 Costos de la construccion de vivienda

El Indice de Costos de la Construccion de Vivienda – ICCV– presento en diciembre una variacion con respecto al mes anterior de 0 29%. En el año transcurrido entre diciembre de 1990 y diciembre de 1991 los costos de la construccion alcanzaron una variacion relativa de 22 15% situandose casi 5 puntos por debajo del Indice de Precios al Consumidor (26 82%) y dos puntos por encima del Indice de Costos de la Construccion Pesada (20 15%) (ver cuadro 1 y grafica 1)

Las ciudades que registraron los mayores incrementos en 1991 fueron Pasto (27 78%) Armenia (27 21%) Neiva (27 11%) Pereira (25 47%) Manizales (25 46%) y Medellin (25 19%). Por debajo del promedio estuvieron Barranquilla (23 51%) Cali (22 91%) Cucuta (22 9%) Bucaramanga (21 29%) Cartagena (21 25%) Ibague (21 28%) y Santafe de Bogota (20 02%)

En 1991 los costos de vivienda unifamiliar crecieron 22 98% variacion ligeramente superior a la de los costos de vivienda multifamiliar que registraron un aumento de 21 76% (vease cuadro 6)

5 2 Produccion de bienes para la construccion

De acuerdo con los resultados de la Muestra Mensual Manu facturera del DANE pese al desempeno desfavorable de la industria en los once primeros meses de 1991 (caida del 2 6% incluyendo trilla de cafe) el grupo de industrias produc toras de bienes de construccion alcanzo un crecimiento de 10 4% que contrasta con la reduccion de la produccion en las industrias de bienes de capital (12 95%) bienes interme dios (1%) y bienes de consumo (2 68%). Dicho comporta miento de las industrias productoras de bienes de construc cion es el resultado de la mayor demanda que implicó un crecimiento de la actividad constructora en el año de 1991

5 3 Produccion nacional de cemento gris

La produccion nacional de cemento gris experimento un cre cimiento de 0 38% en 1991 al pasar de 6 365 073 toneladas en 1990 a 6 389 250 toneladas en 1991 Cabe destacar como la produccion de cemento se ha recuperado desde noviembre mes en el cual se registro un crecimiento de 0 26% para el indicador año corrido luego de haber mos trado un comportamiento negativo entre marzo y octubre de 1991 (vease cuadro 7)

Cuadro 1
Variacion del indice de costos de la construccion
de vivienda
Total nacional y ciudades a diciembre de 1991

Ciudades	Base marzo 1989 = 100		
	Variaciones		
	Mensual	Corrida	Anual
Nacional	0 29	22 15	22 15
Santafe de Bogotá	0 19	20 02	20 02
Armenia	0 17	27 21	27 21
Barranquilla	0 48	23 51	23 51
Bucaramanga	0 25	21 29	21 29
Cali	0 40	22 91	22 91
Cartagena	0 29	21 25	21 25
Cucuta	0 26	22 90	22 90
Ibague	0 37	21 18	21 18
Manizales	0 17	25 46	25 46
Medellin	0 41	25 19	25 19
Neiva	0 38	27 11	27 11
Pasto	0 39	27 78	27 78
Pereira	0 44	25 47	25 47
ICCP	0 34	20 89	20 89
Inflación	1 40	26 82	26 82

FUENTE DANE
ICCP Índice de Costos de la Construcción Pesada

Grafico 1
Evolucion IPC ICCV e ICCP
acumulado anual

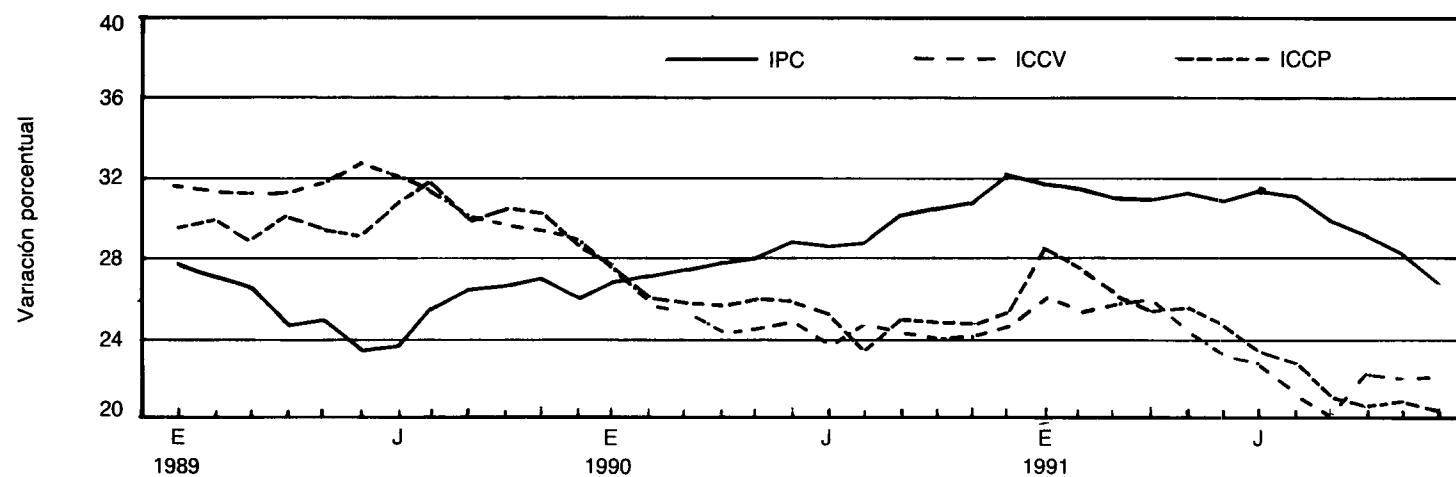
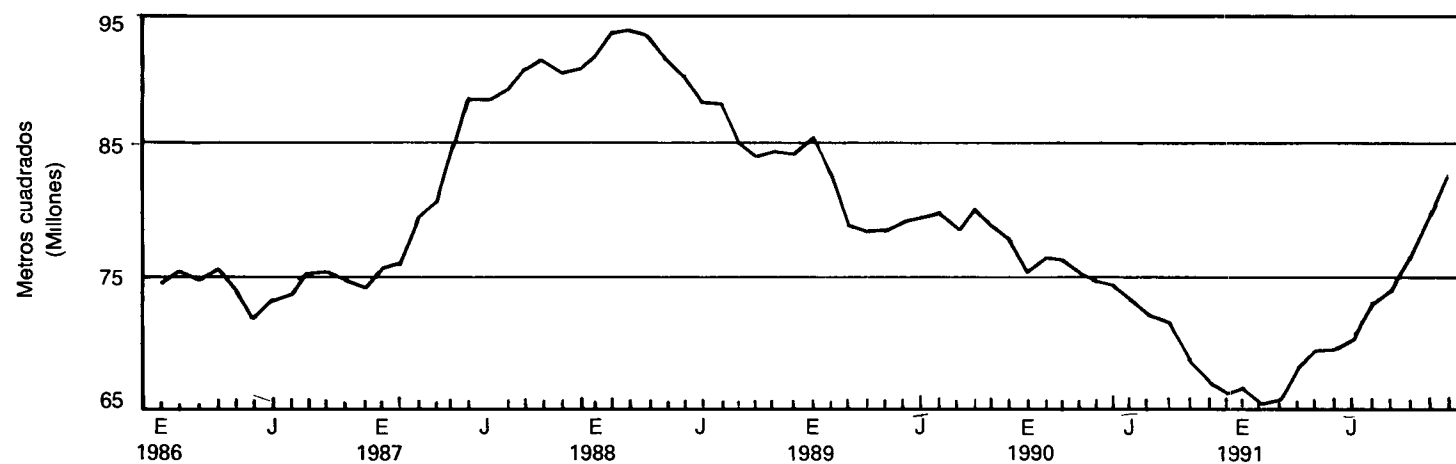


Grafico 2
Area aprobada total nacional
año completo



Cuadro 2
Sistema UPAC Prestamos entregados

Meses	Millones de pesos				
	1989	1990	1991	91/89	91/90
Enero	10 186	25 368	35 537	248 88	40 09
Febrero	17 068	21 553	31 722	85 86	47 18
Marzo	14 069	20 749	27 114	92 72	30 68
Abril	17 579	23 495	32 044	82 29	36 39
Mayo	19 546	29 994	39 104	100 06	30 37
Junio	20 590	20 893	38 948	89 16	86 42
Julio	22 534	23 899	44 357	96 84	85 60
Agosto	25 147	33 415	40 425	60 75	20 98
Septiembre	22 144	25 469	40 766	84 10	60 06
Octubre	20 892	35 974	45 300	116 83	25 92
Noviembre	27 417	32 836	40 705	48 47	23 96
Diciembre	17 807	30 509	49 638	178 76	62 70
TOTAL	234 979	324 154	465 660	98 17	43 65

FUENTE ICAVI Cálculos DANE

Cuadro 3
Area a construir segun destino
Metros cuadrados
Total nacional

	Variación ano completo				
	1989	1990	1991	91/89	91/90
Vivienda	5 747 736	4 828 549	6 539 130	13 77	35 43
Otras edificaciones	2 039 183	1 798 050	1 949 716	4 39	8 44
Total edificaciones	7 786 919	6 626 599	8 488 846	9 01	28 10

FUENTE DANE Cifras provisionales

Cuadro 4
Area a construir
Variacion año corrido (metros cuadrados)

Ciudad	1989	1990	1991	91/89	91/90
Santafé de Bogotá	3 375 614	2 620 876	3 882 593	15 02	48 14
Barranquilla ^b	248 631	176 295	284 883	14 58	61 59
Bucaramanga	318 255	378 888	459 178	44 28	21 19
Cali ^d	1 229 673	1 289 215	1 404 533	14 22	8 94
Cartagena	279 542	136 633	86 265	69 14	36 86
Cucuta	115 374	177 283	73 114	36 63	58 76
Manizales	203 188	205 054	197 961	2 57	3 46
Medellin ⁱ	1 497 056	1 240 251	1 427 386	4 65	15 09
Neiva	104 431	41 745	184 778	76 94	342 64
Pasto	98 119	100 357	139 762	42 44	39 26
Pereira ^g	317 036	260 002	348 393	9 89	34 00
Total nacional	7 786 919	6 626 599	8 488 846	9 01	28 10

Cuadro 5
Area a construir
Participacion porcentual

Ciudad	1989	1990	1991
Santafé de Bogotá	43 35	39 55	45 74
Barranquilla ^b	3 19	2 66	3 36
Bucaramanga	4 09	5 72	5 41
Cali ^d	15 79	19 46	16 55
Cartagena	3 59	2 06	1 02
Cucuta	1 48	2 68	0 86
Manizales	2 61	3 09	2 33
Medellin ⁱ	19 23	18 72	16 81
Neiva	1 34	0 63	2 18
Pasto	1 26	1 51	1 65
Pereira ^g	4 07	3 92	4 10
Total nacional	100 00	100 00	100 00

FUENTE DANE Cifras provisionales

Santafé de Bogotá incluye Soacha

Barranquilla incluye Malambo y Puerto Colombia

Bucaramanga incluye Floridablanca y Girón

Cali incluye Yumbo

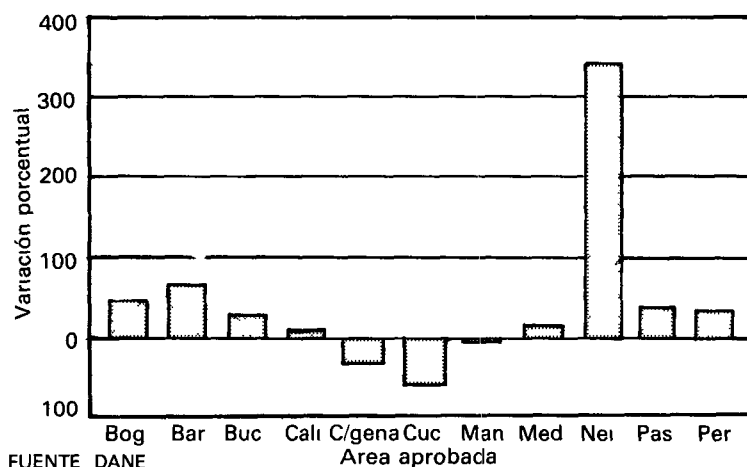
Manizales incluye Villa María

Medellin incluye Bello Envigado Itagüí Barbosa Caldas Copacabana Girardota La Estrella

y Sabaneta

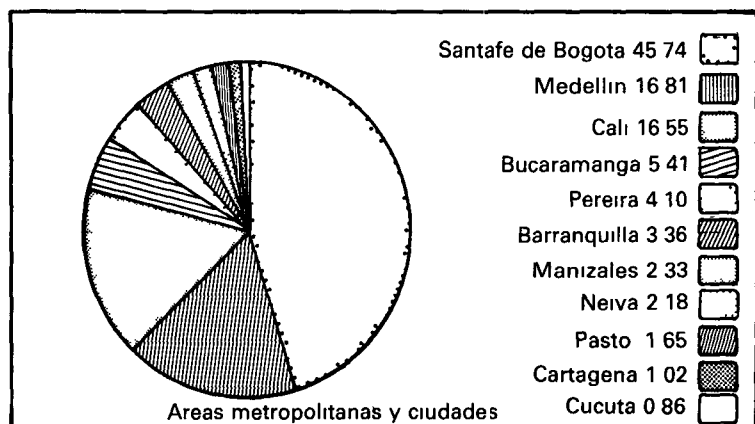
^g Pereira incluye Dosquebradas

Grafico 3
Crecimiento de la edificacion en 1991
en areas metropolitanas y ciudades



FUENTE DANE

Grafico 4
Area aprobada
participacion porcentual en 1991



FUENTE DANE

Cuadro 6**Variacion del indice de costos de la construccion de vivienda por tipo de vivienda
A diciembre de 1991**

Ciudades	Base marzo 1989 = 100					
	Unifamiliar			Multifamiliar		
	Variaciones					
	Mensual	Corrida	Anual	Mensual	Corrida	Anual
Nacional	0 30	22 98	22 98	0 28	21 76	21 76
Santafé de Bogota	0 24	20 51	20 51	0 17	19 87	19 87
Armenia	0 21	27 17	27 17	0 14	27 28	27 28
Barranquilla	0 46	23 35	23 35	0 51	23 76	23 76
Bucaramanga	0 31	21 73	21 73	0 24	21 17	21 17
Cali	0 36	22 75	22 75	0 42	23 02	23 02
Cartagena	0 29	21 37	21 37	0 29	20 94	20 94
Cucuta	0 29	23 35	23 35	0 21	21 96	21 96
Ibague	0 37	21 33	21 33	0 38	20 89	20 89
Manizales	0 18	25 62	25 62	0 15	25 07	25 07
Medellin	0 27	24 75	24 75	0 45	25 34	25 34
Neiva	0 35	27 21	27 21	0 50	26 81	26 81
Pasto	0 43	27 75	27 75	0 27	27 98	27 98
Pereira	0 44	25 68	25 68	0 43	25 09	25 09

FUENTE DANE

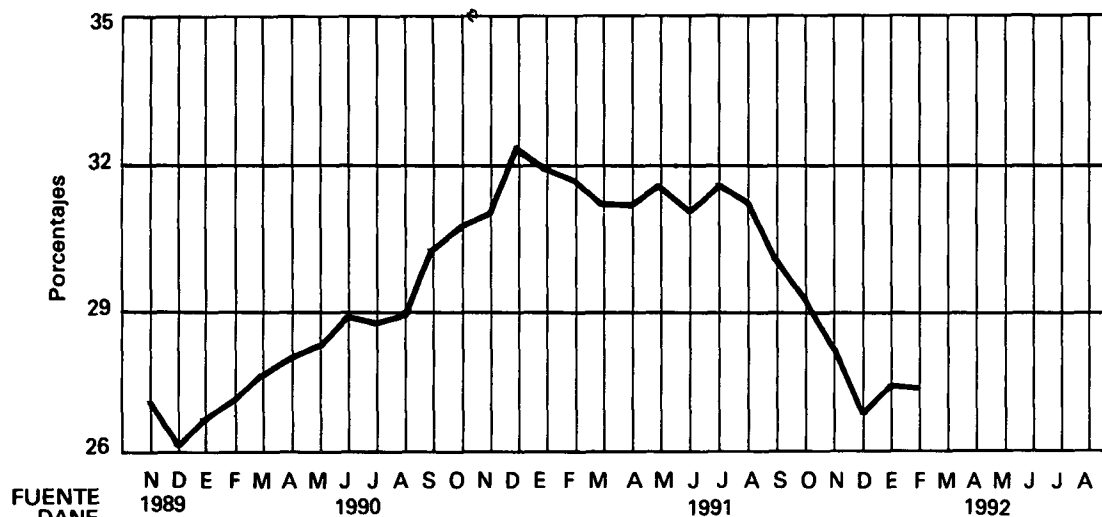
Cuadro 7**Produccion nacional de cemento gris**

Mes	1990		1991		Variación acumulada
	Parcial	Acumulado	Parcial	Acumulado	
Enero	500 791	500 791	514 801	514 801	2 80
Febrero	527 867	1 028 658	528 941	1 043 742	1 47
Marzo	558 211	1 586 869	459 402	1 503 144	5 28
Abril	481 466	2 068 335	548 560	2 051 704	0 80
Mayo	563 439	2 631 774	516 656	2 568 360	2 41
Junio	542 397	3 174 171	511 743	3 080 103	2 96
Julio	552 675	3 726 846	538 168	3 618 271	2 91
Agosto	564 794	4 291 640	579 528	4 197 799	2 19
Septiembre	509 912	4 801 552	509 891	4 707 690	1 95
Octubre	517 266	5 318 818	564 885	5 272 575	0 87
Noviembre	510 310	5 829 128	571 600	5 844 175	0 26
Diciembre	535 945	6 365 073	545 075	6 389 250	0 38

FUENTE DANE Empresas productoras de cemento

1 índice de precios al consumidor

Variación anual del IPC
Febrero 1992



Indice y variaciones del IPC

Dicembre 1988 = 100 00

Años y meses	Indice total nacional	Variaciones porcentuales	
		Anual	Men-sual
1988 Noviembre	97 82	27 68	1 39
Diciembre	100 00	28 12	2 23
1989 Enero	102 83	27 90	2 83
Febrero	106 25	27 03	3 32
Marzo	108 89	26 53	2 48
Abril	111 64	24 85	2 53
Mayo	113 60	24 88	1 75
Junio	115 16	23 63	1 37
Julio	116 95	23 76	1 54
Agosto	118 56	25 69	1 38
Septiembre	120 22	26 54	1 39
Octubre	122 15	26 61	1 60
Noviembre	124 32	27 09	1 78
Diciembre	126 12	26 12	1 44
1990 Enero	130 28	26 69	3 30
Febrero	135 06	27 12	3 66
Marzo	138 98	27 63	2 89
Abril	142 89	27 98	2 81
Mayo	145 68	28 24	1 95
Junio	148 53	28 97	1 95
Julio	150 55	28 72	1 35
Agosto	152 94	28 98	1 58
Septiembre	156 57	30 24	2 37
Octubre	159 59	30 65	1 92
Noviembre	162 83	30 97	2 03
Diciembre	166 94	32 36	2 52
1991 Enero	171 96	31 98	3 00
Febrero	177 83	31 65	3 41
Marzo	182 33	31 18	2 52
Abril	187 43	31 16	2 80
Mayo	191 56	31 49	2 20
Junio	194 59	31 00	1 58
Julio	198 13	31 60	1 82
Agosto	200 65	31 20	1 27
Septiembre	203 57	30 01	1 45
Octubre	206 27	29 25	1 32
Noviembre	208 79	28 22	1 22
Diciembre	211 72	26 82	1 40
1992 Enero	219 13	27 43	3 49
Feb e o	226 46	27 35	3 34

Ponderacion y contribucion acumulada del IPC enero-febrero 1992

GRUPOS DE BIENES Y SERVICIOS

Grup d b y rv	P d ó	C t b ó	V ó m lad
Al me tos	34 840	2 33	6 92
V da	32 577	1 70	5 29
V st a o	9 232	0 26	3 04
S l d	3 825	0 29	6 63
Ed ó	6 692	1 06	14 53
T p rt	6 792	1 01	14 01
Ot	6 042	0 31	4 50
Va ac ó m			
I d del i dce		6 96	
T t l			

SUBGRUPO DE ALIMENTOS

Al m t	P d ó	C t b ó
C l	4 916	0 19
Plát p p y t t bé l	2 604	0 10
H rt l y l g mb f y	2 987	0 11
Frut f c	1 939	0 26
C	9 661	0 74
P od ct lácteo g y h	6 542	0 48
Alm t a os	4 834	0 32
C m d s f e d l h g	1 357	0 13
C t b ó m l d del i d e d l m t	2 33	
V a ó m l d d l i d d l m t	6 92	

CIUDADES

C d des	Po de a ó	V ó m l d
S t fé d B g tá	47 66	7 22
M dell	13 27	6 30
C l	12 39	5 45
B q lla	7 31	8 24
B ca m g	4 16	7 82
M al	1 77	7 07
P to	1 25	4 48
P	2 48	6 25
C t	2 62	6 64
M te	1 17	7 65
N	1 32	5 94
Cart g a	3 35	8 70
V l l o	1 25	6 97

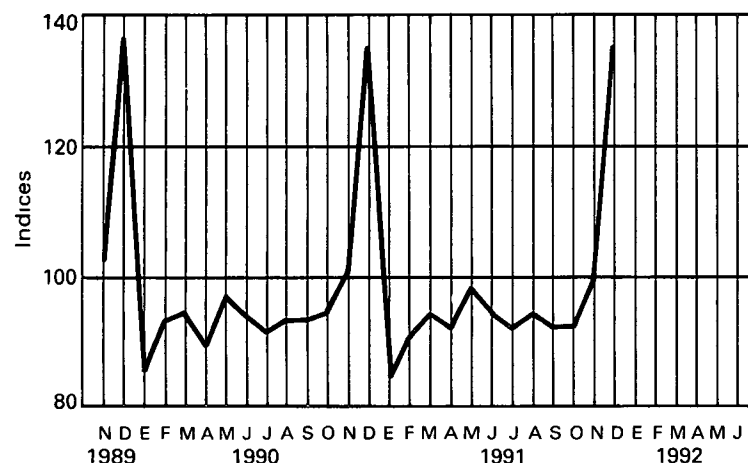
BIENES Y SERVICIOS CON MAYOR CONTRIBUCION A LA VARIACION ACUMULADA

B e es y servi	C t b d d 0 10%			
	Po d c ó	C t b ó %	V ac m	V m l
Alq l	20 073	0 72	2 40	3 93
Carn d h es	5 420	0 49	2 66	8 22
G l d t b í	0 931	0 47	1 40	42 93
P j b b	1 366	0 46	5 90	25 01
P	1 625	0 42	25 15	25 15
Lech p st d	2 330	0 30	7 40	12 65
M trí !	0 871	0 24	25 42	25 42
G l	0 768	0 23	0 00	27 03
Beb das y g	1 018	0 20	5 25	18 49
E gla léct ca	1 705	0 20	3 03	8 07
T xt	0 473	0 16	24 44	24 44
U f me	0 367	0 13	27 79	27 79
Alm rzo c mpl t	1 074	0 10	2 94	9 77
Cerve a	0 676	0 10	5 42	12 74
Pa	1 651	0 10	2 11	5 75
P j b et b a	0 426	0 10	8 31	20 10
T b	0 652	0 10	9 56	16 58
Co t buc ó ala ó				
m l d d l i d			4 52	
P ce t j pl d			65 32	
V a ó ac m l d del i dce				
Tot l				

2

ventas al por menor

Indice del valor real total de las ventas Diciembre 1991



FUENTE DANE

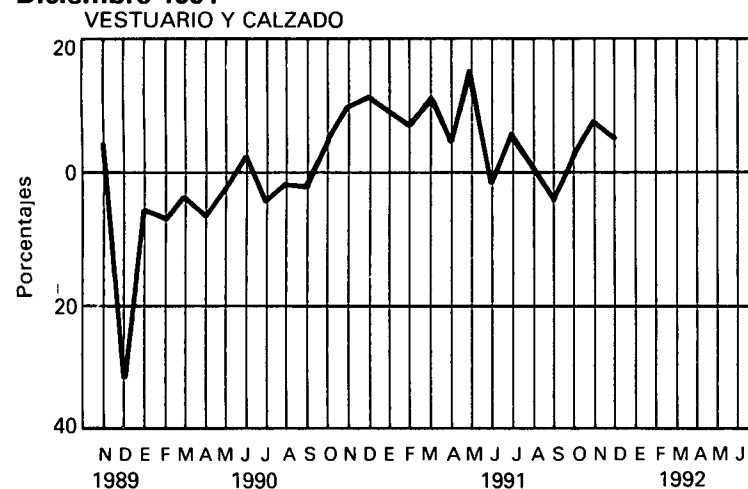
* **Variación anual de las ventas**
variación porcentual calculada entre el índice del mes de referencia (i t) y el índice del mismo mes del año anterior (i t 1)

* **Indice del valor real de las ventas del comercio al por menor**
a precios constantes de 1988
Base promedio 1989 = 100

* **Indices deflatores** alimentos
vestuario farmacias y muebles por el IPC de empleados correspondiente artículos de ferretería por el ICCV (materias de vivienda unifamiliar)
vehículos por el IPC de empleados correspondiente

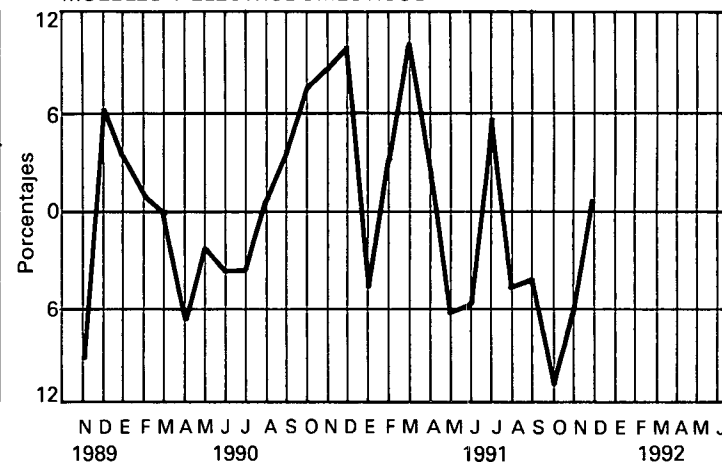
FUENTE DANE encuesta mensual de comercio al por menor

Variación anual de las ventas Diciembre 1991



FUENTE DANE

MUEBLES Y ELECTRODOMESTICOS



5/2/92

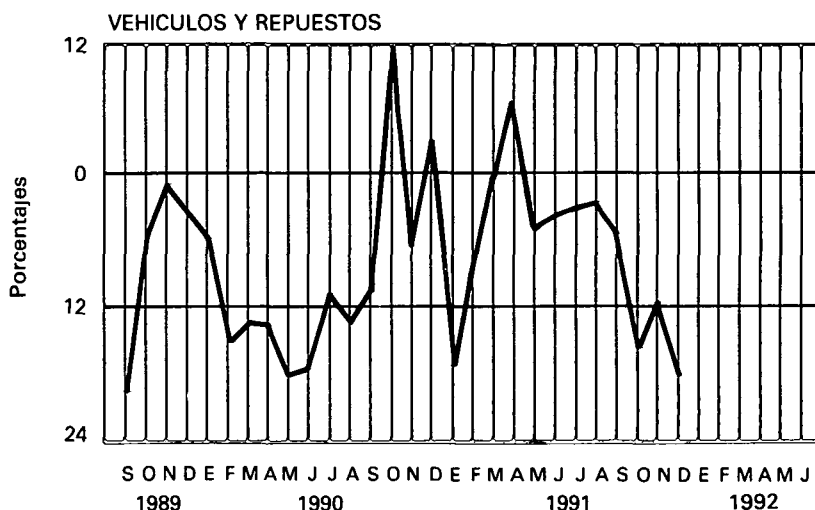
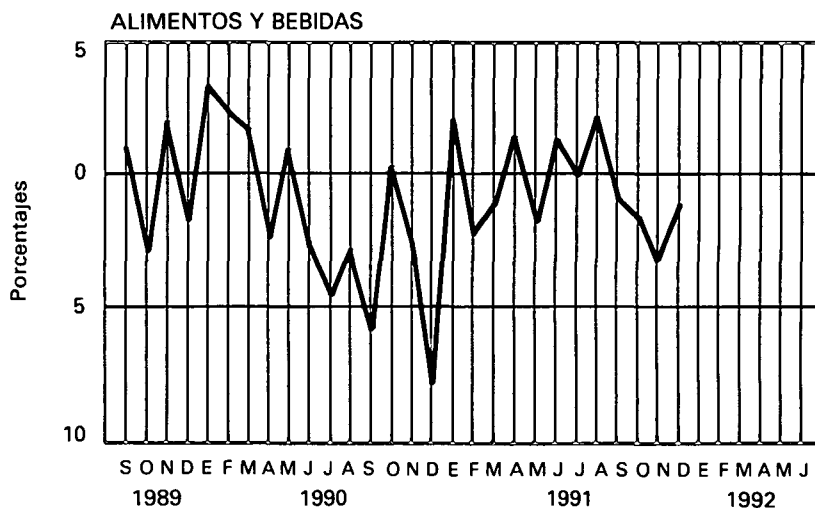
Indice del valor real de las ventas segun agrupaciones a precios constantes de 1988

Base promedio 1989 = 100 00

Anos y meses	Total	Alimentos y bebidas	Vestuario y calzado	Farmacias	Muebles y electrodomesticos	Articulos de ferreteria	Vehiculos y repuestos
1988 N	103 46	100 05	103 40	104 55	115 00	96 98	107 91
D	148 34	133 32	282 00	116 26	141 79	130 45	102 91
1989 E	85 71	85 46	77 10	92 22	80 51	90 28	93 68
F	95 15	91 92	84 40	96 90	83 15	91 19	104 45
M	95 65	99 35	90 78	95 50	85 02	87 81	97 97
A	94 80	96 35	87 97	90 44	96 33	106 44	99 07
M	102 39	97 93	97 24	136 67	124 26	99 51	110 92
J	99 12	99 01	103 05	95 66	101 77	104 66	98 54
J	97 04	99 18	90 27	95 48	94 22	101 20	102 21
A	97 89	98 99	92 22	96 29	93 79	107 11	99 86
S	99 41	100 46	91 30	92 91	92 21	101 96	102 31
O	93 40	98 05	84 07	94 03	93 79	98 95	86 51
N	102 57	102 05	107 99	102 98	104 43	105 94	107 19
D	136 88	131 03	193 62	110 94	150 52	104 96	99 29
1990 E	85 91	88 30	72 78	89 77	83 20	85 52	88 52
F	93 69	94 03	78 24	92 40	83 95	89 96	89 11
M	94 90	101 06	86 82	104 46	84 96	90 77	85 16
A	89 40	93 98	81 97	91 19	89 94	87 90	85 70
M	97 54	98 90	94 93	97 08	121 48	94 60	91 17
J	94 18	96 35	105 45	93 38	97 95	93 07	81 59
J	91 54	94 66	86 55	90 56	90 85	89 48	91 45
A	93 76	96 40	91 18	91 93	94 51	100 72	86 93
S	93 58	94 61	89 56	83 17	95 57	86 75	91 80
O	94 66	98 27	88 61	74 54	100 89	97 41	96 77
N	101 12	99 35	118 79	78 97	113 40	103 81	100 64
D	135 52	120 82	216 11	89 27	165 53	126 35	102 36
1991 E	84 71	90 10	79 74	75 70	79 35	85 16	73 60
F	90 96	91 80	83 84	75 11	86 51	83 32	81 45
M	94 43	99 91	96 94	78 80	93 45	76 52	85 11
A	92 19	95 28	85 69	78 74	91 74	97 54	91 39
M	97 40	97 19	104 98	84 00	113 83	87 31	86 87
J	94 13	97 57	103 96	81 01	92 34	91 47	78 46
J	92 51	94 61	91 81	77 51	95 90	93 84	89 03
A	94 34	99 50	91 58	80 21	90 08	88 88	84 93
S	92 36	93 69	85 61	72 84	91 64	95 82	87 20
O	92 65	96 64	91 31	75 53	90 10	96 27	81 91
N	99 89	96 18	128 20	74 46	106 32	104 31	88 72
D	135 51	118 69	227 39	86 95	166 54	122 50	84 18

FUENTE DANE
E l y m b t b l e s

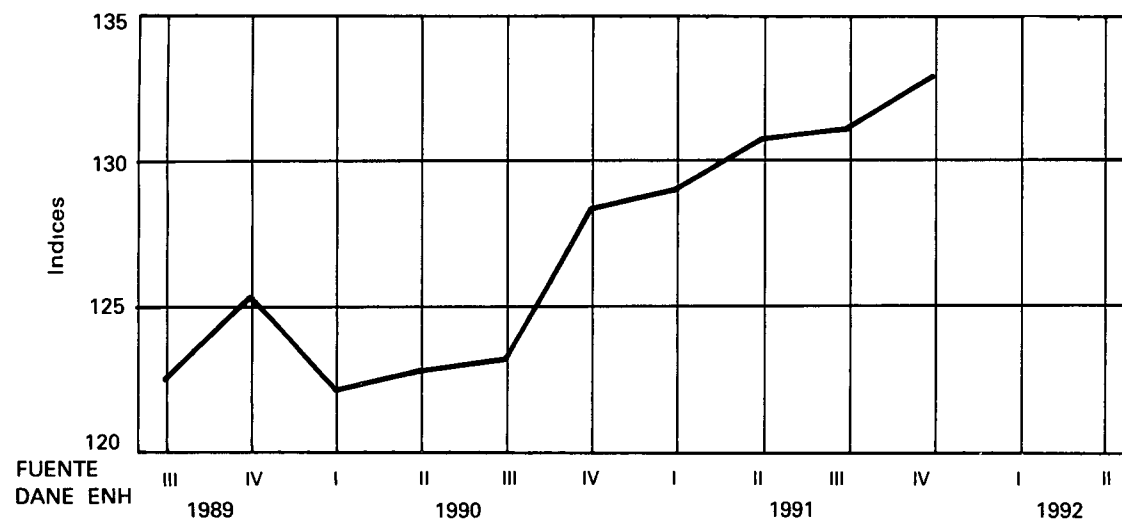
Variacion anual de las ventas Diciembre 1991



FUENTE DANE Muestra mensual de comercio al por menor

3 empleo

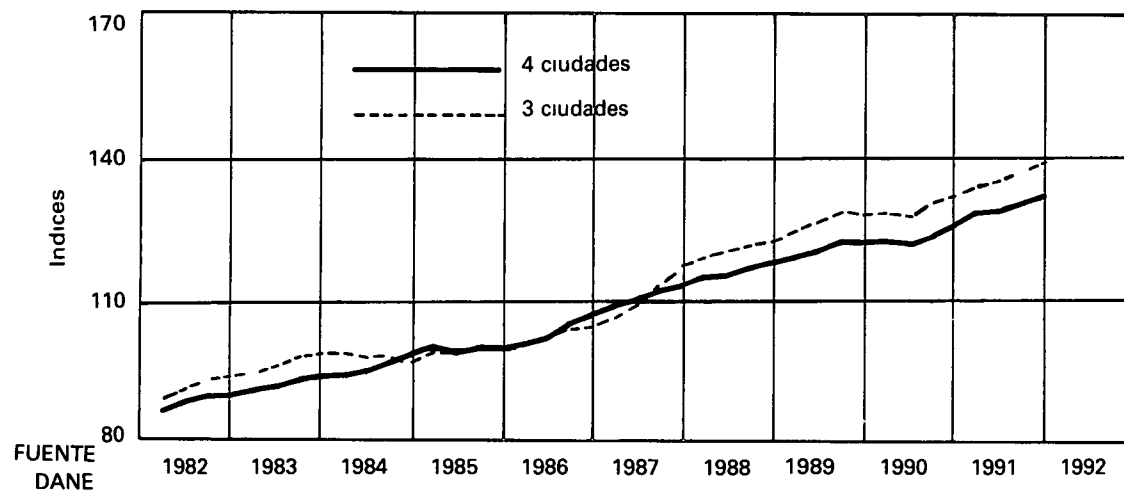
Indices de empleo total siete areas metropolitanas IV trimestre 1991



* Índice de empleo corresponde al total de la población ocupada Base promedio 1985 = 100

Serie resultados trimestrales para el total de cuatro tres y siete ciudades principales mas sus areas metropolitanas
FUENTE DANE encuesta nacional de hogares

Indices de empleo - Serie suavizada para 4 y 3 ciudades Promedios móviles - Cuarto trimestre 1991



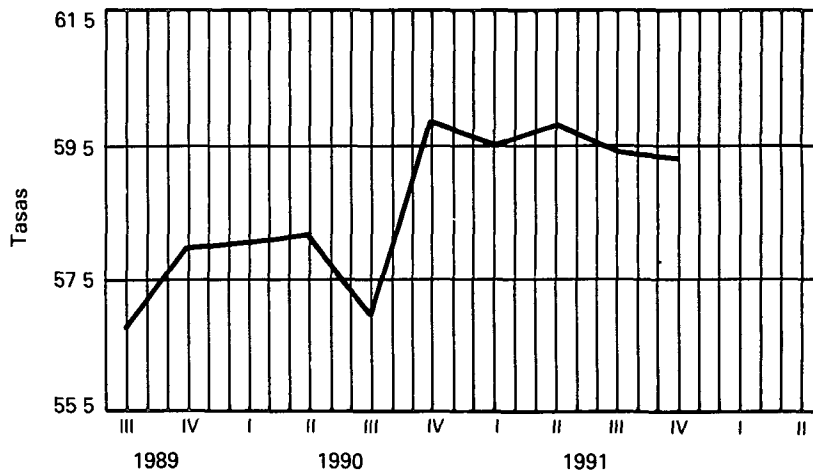
Indices de empleo en (ciudades mas sus areas metropolitanas)

Anos y trimes tres	Santafé de Bogotá	Mede llin	Cali	Barran quilla	Total cuatro ciuda des
1988 I	114 3	114 4	109 9	114 5	113 6
II	118 8	115 1	112 9	118 2	116 9
III	119 1	114 9	113 0	120 2	117 3
IV	120 9	119 9	115 2	119 3	119 5
1989 I	119 5	118 1	114 9	115 6	118 0
II	124 0	121 3	116 7	122 7	122 5
III	123 3	119 2	121 6	122 2	121 9
IV	124 8	123 9	126 1	122 8	124 6
1990 I	122 0	118 8	121 6	126 0	121 6
II	124 8	117 7	119 5	122 5	122 1
III	122 9	120 9	122 2	123 4	122 4
IV	127 6	126 5	128 0	130 0	127 7
1991 I	130 4	124 4	128 4	130 1	128 8
II	131 3	125 7	130 9	133 9	130 3
III	131 5	124 5	130 4	135 3	130 2
IV	132 2	128 7	133 3	138 1	132 2

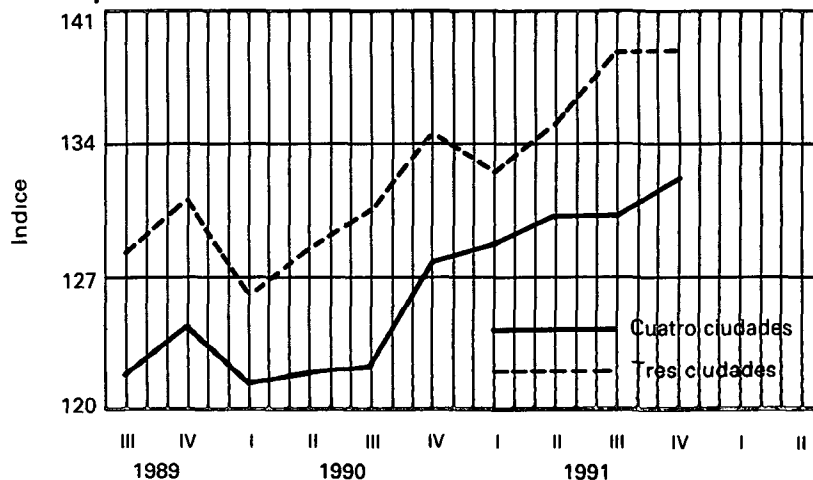
Anos y trimes tres	Bucara manga	Mani zales	Pasto	Total tres ciuda des	Total siete ciuda des	Tasa glo bal de par ticipacion 7 ciudades
1988 I	121 3	118 6	112 0	118 6	114 1	57 6
II	124 8	120 7	112 4	121 1	117 4	58 4
III	126 6	117 7	113 3	121 5	117 7	57 2
IV	127 8	118 5	118 6	123 4	119 9	58 5
1989 I	127 9	116 8	120 1	123 3	118 5	57 2
II	129 9	132 8	118 7	128 4	122 7	58 2
III	133 3	122 8	122 4	128 2	122 6	56 8
IV	135 1	127 4	126 3	131 2	125 3	58 0
1990 I	130 6	123 8	118 7	126 3	122 1	58 1
II	133 3	122 8	123 9	128 6	122 8	58 2
III	134 5	128 6	122 7	130 5	123 2	57 0
IV	136 3	135 0	130 0	134 6	128 4	59 9
1991 I	136 2	128 2	129 1	132 6	129 1	59 5
II	139 8	131 4	127 8	135 1	130 8	59 8
III	143 5	132 7	136 0	139 0	131 1	59 4
IV	142 2	135 4	136 2	139 1	132 9	59 3

FUENTE DANE

Tasa global de participacion Total siete areas metropolitanas IV trimestre 1991



Indice de empleo Total cuatro y total tres ciudades mas sus areas metropolitanas – IV trimestre 1991

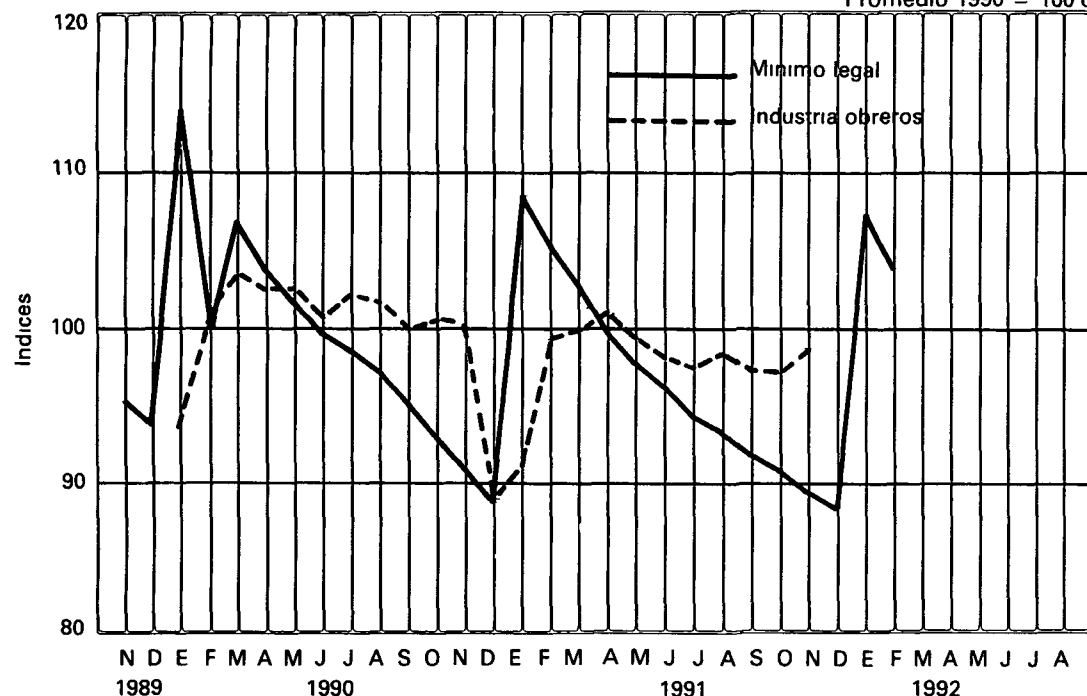


FUENTE DANE

4 salarios

Indice del salario real Febrero 1992

Promedio 1990 = 100.0



FUENTE DANE

* **Indice del salario real para obreros en la industria manufacturera excluyendo trilla de café** Base índice promedio mensual 1990 = 100 Salario promedio por persona deflactado por el índice de precios al consumidor para ingresos bajos

FUENTE DANE muestra mensual manufacturera

* **Indice del salario mínimo legal** Base promedio 1990 = 100 Salario mínimo legal deflactado por el índice de precios al consumidor para ingresos bajos

FUENTE decretos oficiales

Indice del salario real en la construcción de vivienda Base índice promedio ponderado del salario nominal en 10 ciudades deflactado por el índice de precios al consumidor para ingresos bajos

FUENTE DANE ICCV

* **Indice de los jornales agropecuarios** Base promedio 1988 = 100 Series de jornales trimestrales para agricultura en clima frío y sin alimentación y jornales trimestrales para ganadería en clima cálido y sin alimentación deflactados por el índice de precios al consumidor para ingresos bajos

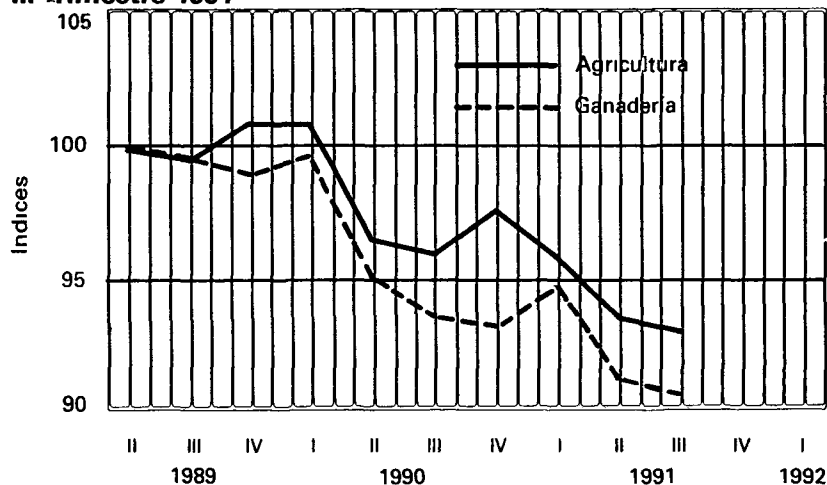
FUENTE DANE

Indices de salarios y jornales reales

Base promedio 1990 = 100				Base promedio 1988 = 100		
Años y meses	Salarios		Trimestres	Jornales agropecuarios ^p		
	Mínimo legal	Industria obreros		Agricultura	Ganadería	
1988	Noviembre	95 37	-			
	Diciembre	93 28	-	IV	101 91	100 80
1989	Enero	115 04	-			
	Febrero	111 36	-			
	Marzo	108 49	-	I	104 26	102 80
	Abril	105 66	-			
	Mayo	103 77	-			
	Junio	102 47	-	II	99 86	99 90
	Julio	100 99	-			
	Agosto	99 87	-			
	Septiembre	98 55	-	III	99 47	99 50
	Octubre	97 06	-			
	Noviembre	95 23	-			
	Diciembre	93 91	-	IV	100 86	98 81
1990	Enero	114 14	93 60			
	Febrero	100 13	101 40			
	Marzo	106 86	103 50	I	100 84	99 62
	Abril	103 71	102 70			
	Mayo	101 74	102 80			
	Junio	99 87	100 80	II	96 57	95 16
	Julio	98 59	102 30			
	Agosto	97 26	102 80			
	Septiembre	95 06	100 00	III	96 09	93 66
	Octubre	92 97	100 60			
	Noviembre	90 91	100 20			
	Diciembre	88 76	89 00	IV	97 63	93 37
1991	Enero	108 56	91 10			
	Febrero	105 32	99 50			
	Marzo	102 74	100 00	I	95 89	94 85
	Abril	99 97	101 10			
	Mayo	97 84	99 50			
	Junio	96 30	98 30	II	93 61	91 43
	Julio	94 37	97 60			
	Agosto	93 20	99 00			
	Septiembre	91 93	97 10	III	93 02	90 65
	Octubre	90 69	97 40			
	Noviembre	89 57	98 80			
	Diciembre	88 47	()	IV	()	()
1992	Enero	107 45	()			
	Febrero	103 93	()			

FUENTE DANE

Indice de los jornales agropecuarios
III trimestre 1991^r

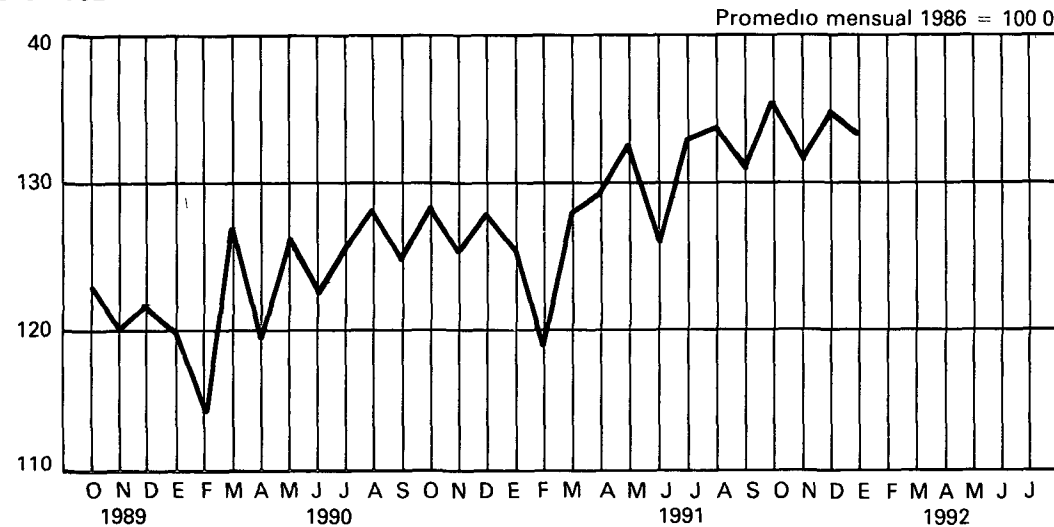


FUENTE DANE

5

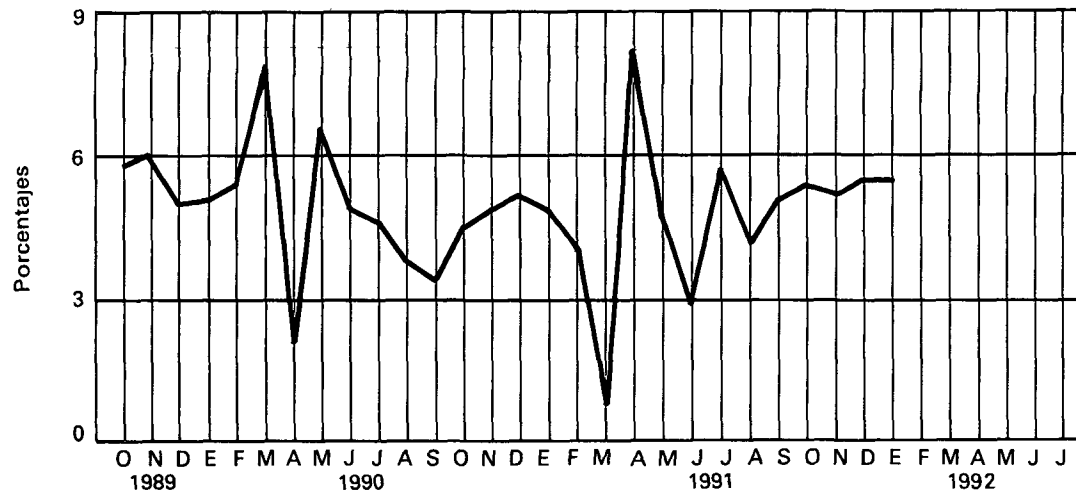
energía eléctrica

Indice de las demandas totales de energia electrica Enero 1992



FUENTE ISA - Sistema interconectado colombiano

Variacion anual de las demandas totales de energia electrica Enero 1992



* **Indice de las demandas totales del sistema** incluye las demandas adicionales. Base promedio mensual 1986 = 100.0. Indices segun cuatro regionales:
 Empresa de Energia Electrica de Bogota (EEEB)
 Empresas Publicas de Medellin (EPPM)
 Corporacion Autonoma Regional del Cauca (CVC)
 Instituto Colombiano de Energia Eléctrica (ICEL)

* **Variacion anual** variación porcentual calculada entre el indice del mes de referencia (i t) y el mismo indice del mes del año anterior (i t 1)

Series demandas mensuales de energia con demandas adicionales en GWH

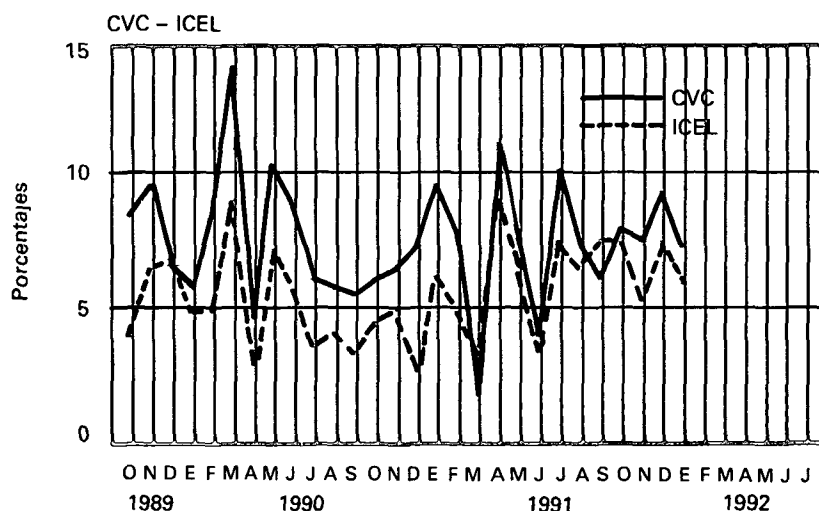
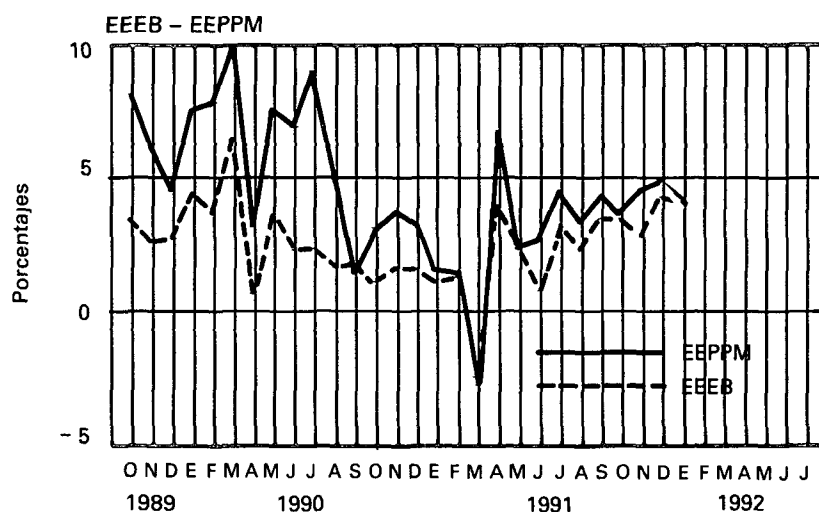
FUENTE ISA Interconexión Eléctrica S.A. Sistema interconectado colombiano

Indicadores de las demandas de energia electrica

Anos y meses	Indices Base promedio 1986 = 100 0					Variación anual total
	Sistema total	EEEB	EEPPM	CVC	ICEL	
1988						
Noviembre	113 3	113 6	114 1	112 6	115 6	5 1
Diciembre	116 0	113 8	116 2	116 2	121 3	4 9
1989						
Enero	114 0	108 7	113 4	116 4	120 1	5 2
Febrero	108 4	108 0	109 3	110 1	111 8	0 1
Marzo	117 7	115 4	118 4	118 6	118 9	1 9
Abril	117 0	114 9	116 9	118 9	117 5	6 1
Mayo	118 6	118 6	117 7	119 9	119 3	2 3
Junio	116 8	112 9	114 9	120 4	118 8	5 8
Julio	120 4	113 9	118 7	122 7	122 6	5 5
Agosto	123 6	121 6	121 1	126 4	124 7	6 2
Septiembre	120 0	122 1	116 7	125 2	122 0	4 9
Octubre	123 0	125 7	120 8	127 0	124 9	5 8
Noviembre	120 1	120 5	117 1	123 5	123 2	6 0
Diciembre	121 8	118 9	119 4	123 9	129 7	5 0
1990						
Enero	119 8	117 0	118 5	123 0	125 9	5 1
Febrero	114 3	116 5	113 3	119 3	117 3	5 4
Marzo	127 1	126 9	126 1	135 4	129 7	7 9
Abril	119 5	118 7	117 7	124 5	120 9	2 1
Mayo	126 4	127 7	122 0	132 3	127 9	6 6
Junio	122 5	120 7	117 6	130 9	125 6	4 9
Julio	125 9	124 3	121 6	130 2	127 0	4 6
Agosto	128 3	127 6	123 2	133 6	129 9	3 8
Septiembre	124 7	123 9	118 6	132 1	126 2	3 9
Octubre	128 5	129 7	122 3	134 7	130 6	4 4
Noviembre	125 4	124 9	119 0	131 5	129 3	4 5
Diciembre	129 0	122 6	121 4	133 0	133 3	5 1
1991						
Enero	125 7	118 9	119 9	135 1	133 7	5 0
Febrero	118 9	118 2	114 8	128 6	123 1	4 1
Marzo	128 3	123 4	122 9	137 9	133 5	0 9
Abril	128 9	126 7	122 6	138 5	131 9	7 9
Mayo	132 7	130 8	125 1	142 5	136 4	4 9
Junio	126 2	124 1	118 6	136 2	129 9	3 0
Julio	133 2	129 9	125 6	143 2	136 6	5 8
Agosto	134 1	132 0	126 0	143 5	138 4	4 5
Septiembre	131 1	129 1	122 7	140 3	135 9	5 1
Octubre	135 8	134 5	126 5	145 6	140 5	5 7
Noviembre	132 0	130 7	122 5	141 7	136 3	5 2
Diciembre	135 2	128 8	126 8	145 5	143 4	5 7
1992						
Enero	132 7	123 6	124 9	145 0	141 7	5 5

FUENTE ISA Sistema interconectado colombiano DANE

Variación anual de las demandas Enero 1992

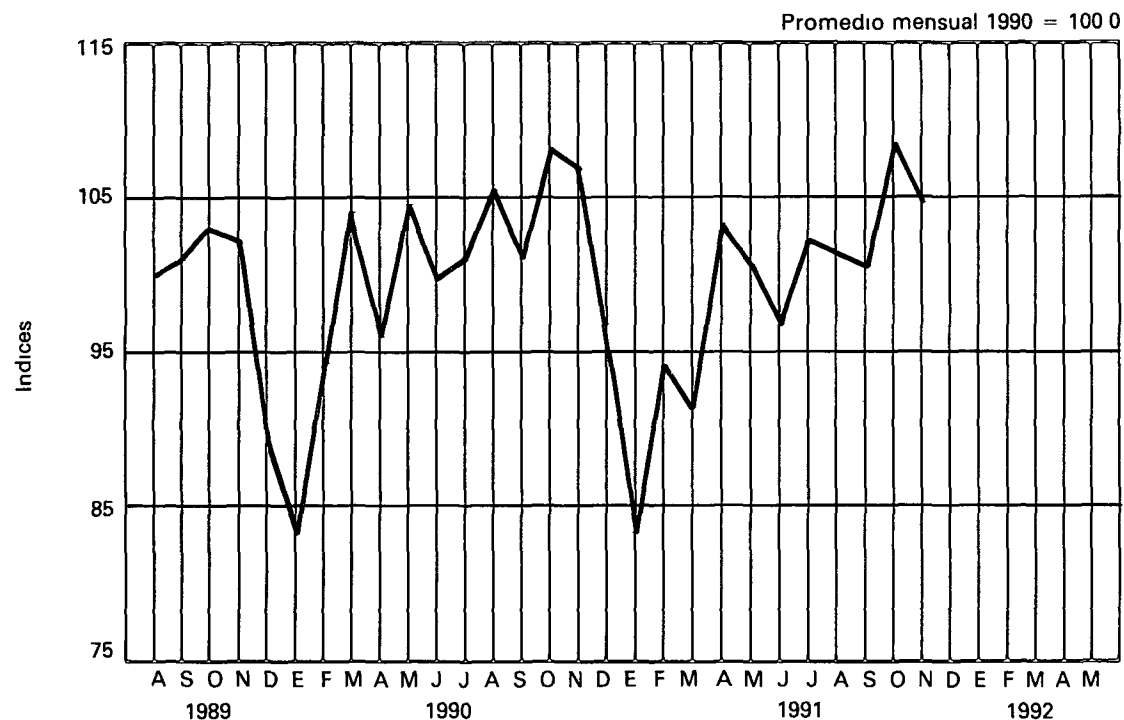


FUENTE ISA Sistema interconectado colombiano

6

industria manufacturera

Indice de la producción real
Noviembre 1991



FUENTE DANE

* **Indice de la producción real excluyendo trilla de café** Base promedio mensual 1990 = 100 Deflactado por el índice de precios al productor del Banco de la República

* **Variación anual** variación porcentual calculada entre el índice del mes de referencia (i t) y el índice del mismo mes del año anterior (i t 1)

* **Variación acumulada corrida** variación porcentual calculada entre lo acumulado desde enero hasta el mes de referencia (i) y el mismo acumulado del año anterior (enero hasta i t 1) para empleo salario promedio y producción real

Contribuciones la contribución de cada agrupación a la variación total es igual a la variación de la respectiva agrupación ponderada por su participación porcentual en el total

FUENTE DANE muestra mensual manufacturera

Indice del valor real y variaciones anuales de la produccion

Base promedio mensual 1990 = 100			
Anos y meses	Indice	Variación anual	
1989 Noviembre	102 20	(-)	
Diciembre	89 13	(-)	
1990 Enero	83 40	5 57	
Febrero	94 20	5 78	
Marzo	104 20	18 52	
Abril	96 10	0 34	
Mayo	104 60	6 42	
Junio	99 70	0 83	
Julio	101 20	5 60	
Agosto	105 50	5 39	
S pt emb	101 10	0 10	
Octubre	108 20	4 95	
Noviembre	106 80	4 50	
Diciembre	94 90	6 47	
1991 Enero	83 40	0 00	
Febrero	94 20	0 00	
Marzo	91 50	12 19	
Abril	103 20	7 39	
Mayo	100 80	3 63	
Junio	96 80	3 01	
Julio	102 10	0 89	
Agosto	101 90	3 98	
Septiembre	100 90	0 59	
Octubre	108 50	0 37	
Noviembre	104 70	1 96	

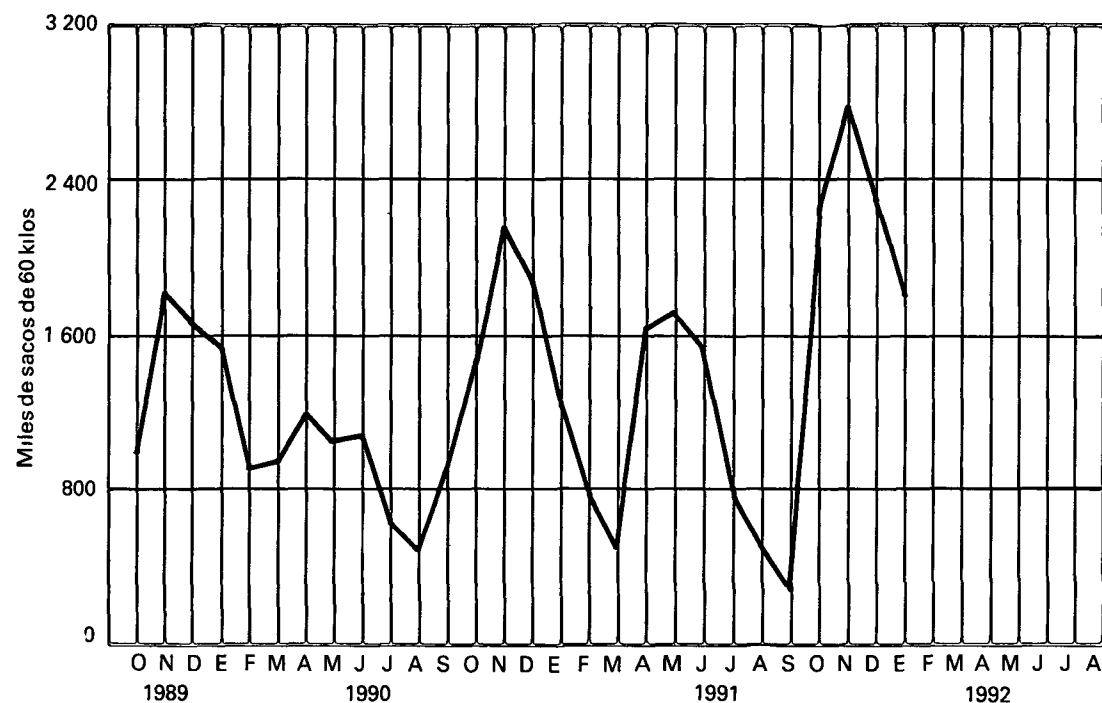
FUENTE DANE

Variacion acumulada corrida -del empleo el salario y la produccion- y la contribucion de la produccion segun agrupaciones industriales

Codi gos CIU Rev 2	Agrupaciones industriales	Variación acumulada corrida (Enero-noviembre 1991/enero-noviembre 1990) P									Contri bución / de la produc ción real acumu lada	
		Empleo					Salario promedio real			Produc ción real		
		Total	Perma nentes	Tempo rales	Emplea dos	Obre ros	Total	Emplea dos	Obre ros			
311/												
312	Alimentos	0 34	3 41	12 43	3 23	1 27	2 92	1 54	3 94	8 01		
	a- Trilla de cafe	17 04	10 40	18 13	4 83	17 95	3 76	2 64	4 49	14 75		
	b- Resto de alimentos	1 78	3 60	9 51	3 35	0 81	2 90	1 52	3 92	5 45	1 22	
313	Bebidas	4 90	7 22	27 28	6 07	3 61	1 64	1 90	1 38	2 39	0 15	
314	Tabaco	12 02	6 96	467 17	3 19	15 83	0 12	0 74	0 36	17 54	0 13	
321	Textiles	1 92	2 30	0 32	10 12	0 43	0 37	0 26	0 62	0 27	0 02	
322	Prendas de vestir	4 76	7 99	1 49	10 78	2 79	1 74	0 81	2 60	5 35	0 20	
323	Cuero y sus productos	7 43	4 80	17 58	0 45	9 04	1 21	3 32	0 08	10 54	0 12	
324	Fabricacion de calzado	13 39	2 02	36 73	4 47	15 34	4 88	4 69	4 95	20 21	0 14	
331	Industria de madera	1 75	0 31	16 79	0 96	1 98	7 04	4 30	8 69	2 74	0 01	
332	Muebles de madera	12 87	3 38	28 82	2 11	15 76	3 88	7 44	2 32	7 12	0 03	
341	Papel y sus productos	6 33	5 45	9 84	6 49	6 24	2 22	6 78	0 33	12 16	0 51	
342	Imprentas editoriales y conexas	4 07	1 48	49 59	3 36	4 58	0 39	1 42	2 20	4 32	0 09	
351	Sustancias quimicas industriales	1 40	1 25	2 05	1 21	3 11	1 17	1 34	0 95	3 67	0 29	
352	Ot osp od ctos q m cos	3 19	3 31	2 49	7 27	1 47	1 60	1 65	1 43	1 11	0 08	
353	Derivados del petroleo	10 86	1 48	41 85	4 22	15 71	2 84	1 67	3 76	1 62	0 09	
354	Otros derivados del pe troleo y del carbón	5 49	5 15	86 11	8 35	3 93	1 12	4 10	2 82	10 02	0 05	
355	Productos de caucho	2 19	1 84	32 06	3 49	3 97	3 76	0 77	5 42	2 84	0 05	
356	Productos plásticos	1 73	2 29	27 48	1 06	1 97	0 67	2 65	2 73	1 28	0 04	
361	Objetos de barro loza y porcelana	2 13	2 70	14 21	7 15	0 96	0 74	0 08	1 01	13 19	0 07	
362	Vidrio y productos de vidrio	2 37	0 47	16 65	0 49	3 12	3 71	1 49	4 69	0 43	0 00	
369	Otros productos minera les no metálicos	3 52	3 79	0 26	4 98	3 07	2 25	2 46	2 13	9 96	0 32	
371	Industrias básicas de hierro y acero	7 82	8 70	3 80	8 54	7 55	3 23	4 38	2 43	1 79	0 06	
372	Industrias basicas de metales no ferrosos	4 74	3 46	9 85	6 91	3 90	4 03	2 91	4 78	0 44	0 00	
381	Productos metalicos excepto maquinaria	5 62	12 04	21 47	1 13	7 55	5 65	5 30	5 87	9 75	0 32	
382	Maquinaria excepto la eléctrica	4 41	5 79	3 41	7 00	3 48	4 38	4 33	4 40	2 05	0 04	
383	Maquinaria aparatos electricos	1 80	0 64	10 38	1 60	3 15	2 59	0 35	5 45	9 73	0 30	
384												

7 producción agrícola

**Producción registrada de café verde
Enero 1992**



FUENTE Federación Nacional de Cafeteros

* **Producción registrada de café verde** en miles de sacos de 60 kilos

FUENTE Federación Nacional de Cafeteros

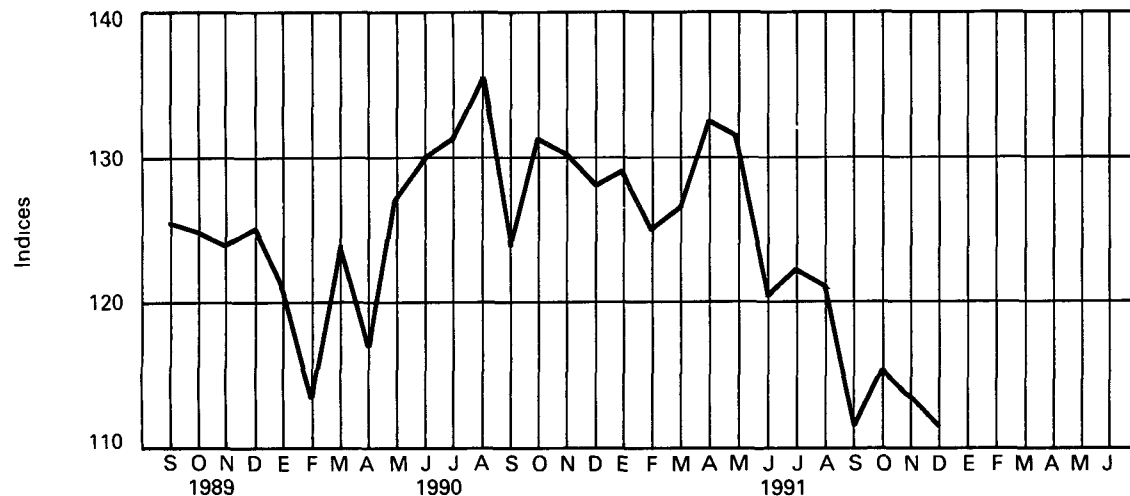
* **Precios de productos agrícolas** en pesos por libra de 500 gramos para plátano en Armenia, papa en Bogotá y tomate en Cali

FUENTE DANE precios promedio al por menor de 35 artículos alimenticios en 35 ciudades

8 sacrificio de ganado

Indice del sacrificio de ganado vacuno en 42 ciudades Diciembre 1991

Promedio mensual 1986 = 100 0



* **Indice de sacrificio de ganado**
Base promedio 1986 = 100
Elaborado con información sobre sacrificio de ganado vacuno en 42 ciudades

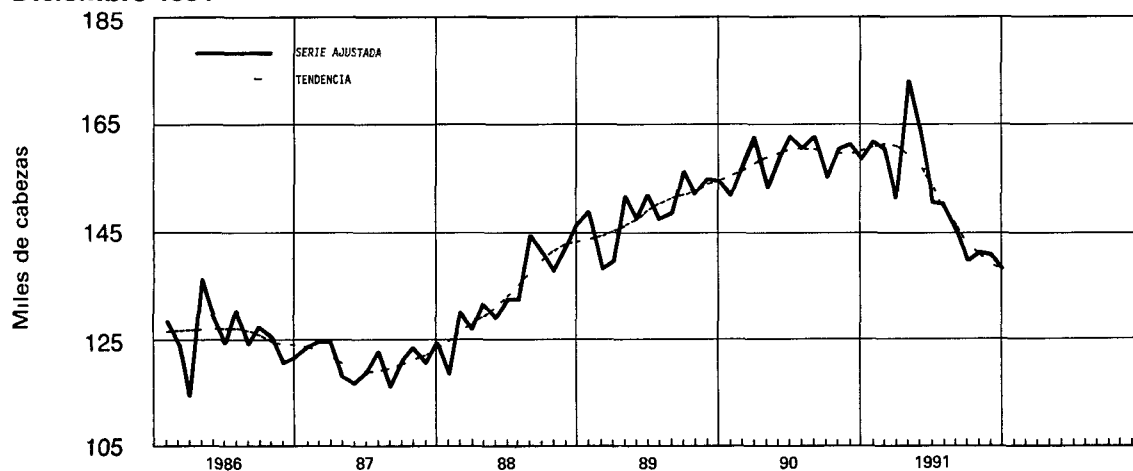
* **Indicador de retención** Porcentaje de hembras como proporción del total de ganado sacrificado

* **Variación anual** variación porcentual calculada entre el índice del mes de referencia (i t) y el índice del mismo mes del año anterior (i t 1)

Serie de sacrificio de ganado vacuno en 42 ciudades en miles de cabezas
FUENTE DANE

FUENTE DANE

Sacrificio de ganado en 42 ciudades – serie desestacionalizada Diciembre 1991



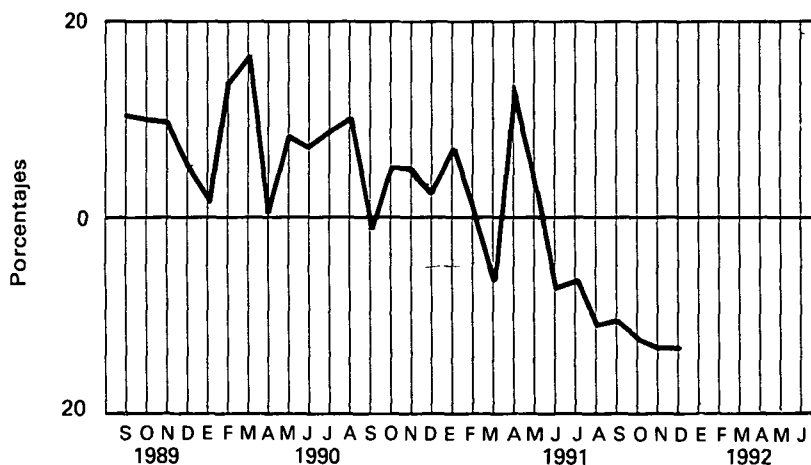
La gráfica presenta la tendencia que da el comportamiento a través del tiempo la serie Sacrificio de ganado vacuno para las 42 ciudades. Tendencia obtenida de la transformación de la serie original quitándole las variaciones estacionales (serie ajustada) y las variaciones aleatorias producidas por fenómenos aleatorios como cambios en las condiciones climáticas, mercado externo, orden público y otros.

Sacrificio de ganado vacuno

Años y meses	Índice (promedio 1986 = 100 0)	Variación anual	Retención ganadera %	Miles de cabezas		
				total	Ma chos	Hem bras
1988 Noviembre	113 2	18 6	32 0	143	97	46
Diciembre	118 8	17 3	32 6	150	101	49
1989 Enero	118 7	25 2	32 6	150	101	49
Febrero	100 0	5 4	31 6	126	86	40
Marzo	106 8	10 0	31 9	135	92	43
Abril	115 4	15 7	31 1	145	100	45
Mayo	117 5	14 7	31 9	148	101	47
Junio	120 7	15 5	33 0	152	102	50
Julio	121 0	10 1	33 9	152	100	52
Agosto	123 4	3 4	32 6	156	105	51
Septiembre	125 6	10 3	32 3	158	107	51
Octubre	125 1	9 9	33 4	158	105	53
Noviembre	124 1	9 6	31 9	156	106	50
Diciembre	125 2	5 4	29 7	158	111	47
1990 Enero	121 0	1 9	32 0	152	104	49
Febrero	113 6	13 6	31 6	143	98	45
Marzo	124 2	16 3	31 5	156	107	49
Abril	117 2	1 6	33 1	148	99	49
Mayo	127 1	8 2	34 0	160	106	54
Junio	129 9	7 7	34 2	164	108	56
Julio	131 3	8 5	36 6	166	105	61
Agosto	135 6	9 9	36 4	171	109	62
Septiembre	124 0	1 3	35 7	156	100	56
Octubre	131 3	4 9	36 9	165	104	61
Noviembre	130 1	4 8	34 9	164	107	57
Diciembre	128 2	2 4	36 7	162	102	59
1991 Enero	129 1	6 7	35 1	163	106	57
Febrero	115 1	1 3	35 2	145	94	51
Marzo	115 0	7 3	36 1	145	93	52
Abril	132 5	13 1	38 0	167	104	63
Mayo	132 3	4 1	38 2	167	103	63
Junio	120 5	7 3	38 8	152	93	59
Jul o	122 4	6 8	38 9	154	94	60
Agosto	121 0	10 8	37 6	153	95	58
Septiembre	111 4	10 1	39 1	140	85	55
Octubre	115 5	12 0	37 2	146	92	54
Noviembre	113 8	12 5	38 0	143	89	54
Diciembre	111 6	12 9	34 6	141	92	49

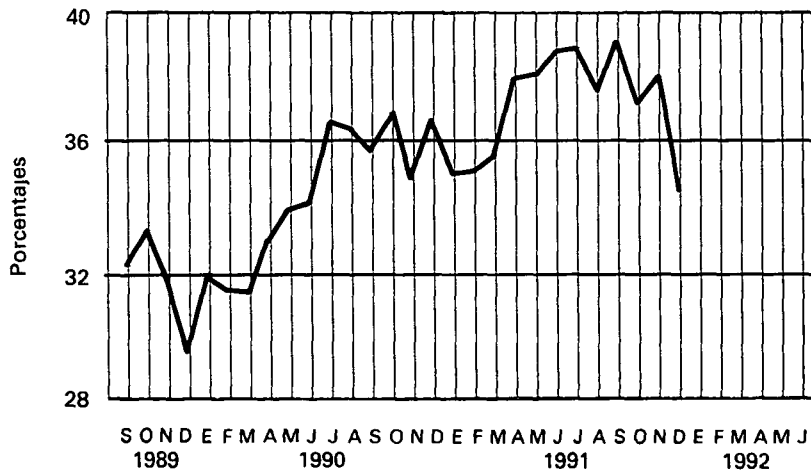
FUENTE DANE

Variación anual del sacrificio de ganado Diciembre 1991



FUENTE DANE

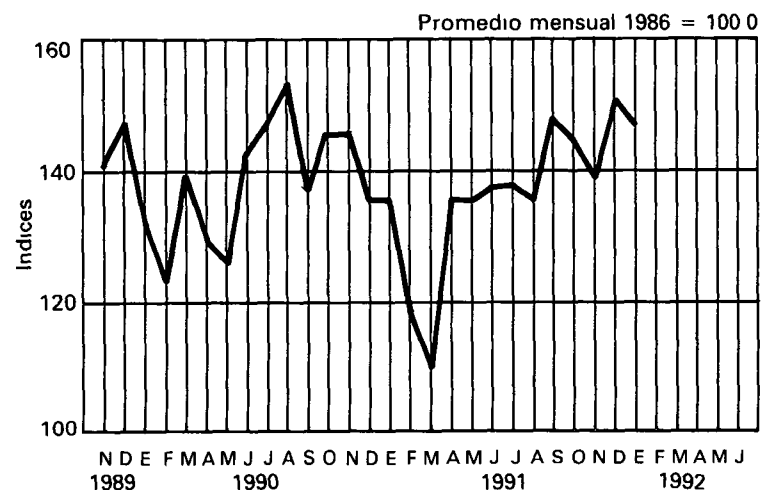
Retención ganadera Diciembre 1991



FUENTE DANE30

9 minería

Indice del valor total de la producción minera Enero 1992

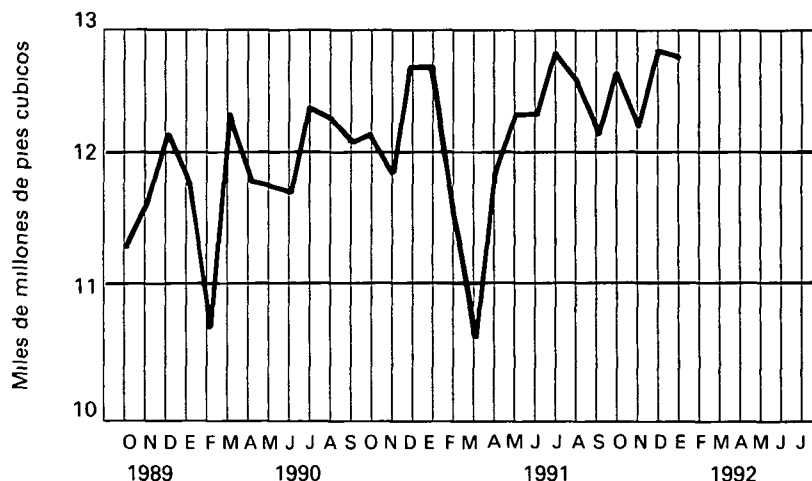


Indicadores de la minería

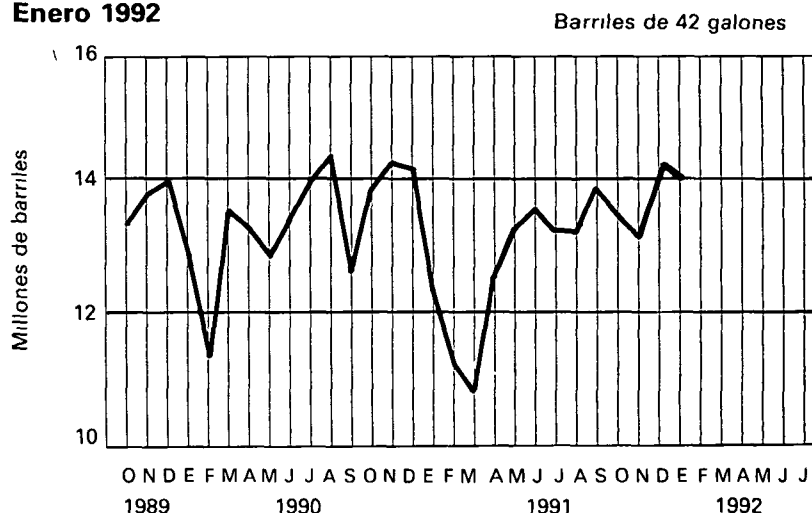
Anos y meses	Indice del valor total Base promedio 1986 = 100 Cuatro productos con petróleo	Producción de petróleo crudo (miles de barriles)	Gas natural millo nes pes ³	Oro miles onzas troy	Carbón miles toneladas
1988 Noviembre	126 5	12 902	11 265	76 587 0	726 0
Dic embre	132 3	13 366	11 726	81 655 0	791 0
1989 Enero	131 4	12 929	11 646	76 487 0	926 0
Febrero	120 0	11 887	10 255	76 576 2	781 0
Marzo	135 9	13 589	11 733	88 399 4	827 0
Abril	111 5	10 347	10 958	75 791 0	855 0
Mayo	117 4	11 209	11 381	78 846 0	819 0
Jun o	104 5	9 364	10 973	79 151 0	816 0
Julio	116 2	11 137	10 977	77 827 1	809 0
Agosto	137 6	13 345	11 526	83 158 8	1 025 0
Sept embre	135 0	13 282	11 513	77 750 3	971 0
Octubre	137 4	13 326	11 270	98 901 0	1 064 0
Nov embre	140 9	13 791	11 619	76 230 3	1 086 0
Diciembre	147 6	13 972	12 135	79 509 2	1 283 8
1990 Enero	131 8	12 845	11 745	80 027 0	939 0
Feb e o	123 2	11 337	10 664	79 686 3	1 050 0
Ma zo	139 3	13 585	12 291	70 845 5	1 102 0
Ab l	129 6	13 242	11 781	76 024 6	749 0
Mayo	126 3	12 868	11 747	75 070 0	727 0
Jun o	142 3	13 395	11 692	76 791 0	1 260 0
Julio	147 0	13 993	12 313	76 754 0	1 268 0
Agosto	153 5	14 345	12 237	97 984 0	1 283 0
Septiembre	137 1	12 616	12 061	70 068 0	1 308 0
Octub e	145 3	13 882	12 135	82 065 0	1 193 0
Nov embre	145 9	14 160	11 832	75 106 0	1 198 0
Diciembre	135 5	14 136	12 639	73 852 0	732 0
1991 Enero	135 8	12 364	12 638	91 343 0	1 144 0
Febrero	118 6	11 102	11 543	72 714 0	949 0
Marzo	110 0	10 844	10 607	85 148 0	698 0
Abr l	136 0	12 542	11 837	98 022 0	1 069 0
Mayo	135 5	13 292	12 290	89 258 8	876 0
Junio	137 6	13 579	12 297	80 726 3	947 0
Julio	138 1	13 225	12 750	98 512 1	924 0
Agosto	135 7	13 152	12 530	106 274 9	786 0
Sept embre	148 2	13 874	12 110	116 292 0	1 049 0
Octubre	145 0	13 469	12 598	109 248 0	1 074 2
Nov emb e	139 3	13 193	12 201	88 552 1	1 082 0
1991 D iembre	150 5	14 317	12 774	82 899 5	1 264 0
1992 Enero	146 8	14 007	12 715	99 838 0	1 063 0

FUENTES DANE CARBOCOL ECOPETROL y B de la R p bi

Produccion de gas natural (en pies cubicos) Enero 1992



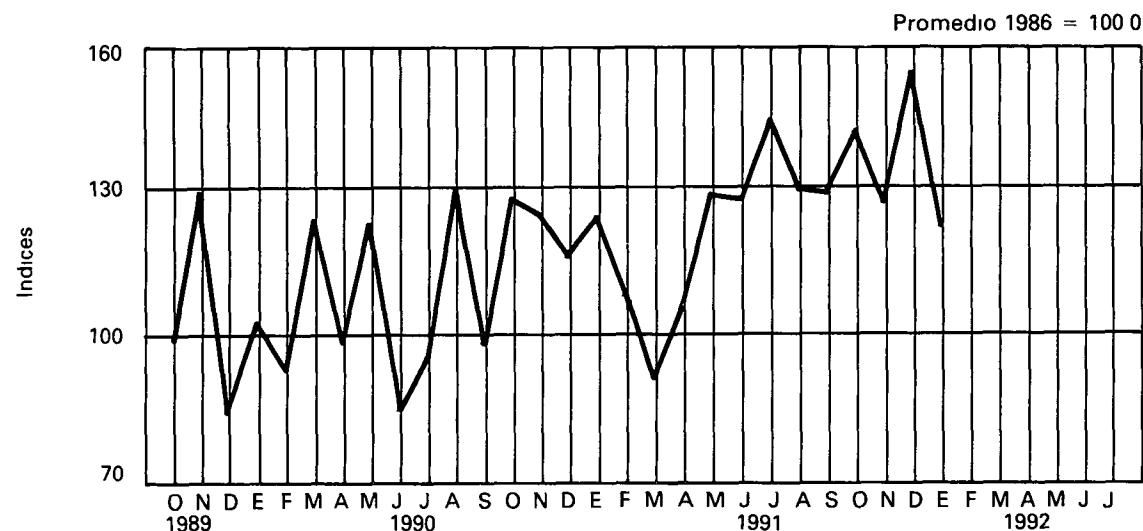
Produccion de petroleo crudo Enero 1992



FUENTE ECOPETROL

10 construcción

Indice de los prestamos nuevos otorgados Enero 1992



Indicadores de la construccion

		Indice Base promedio 1986 = 100 0			Total	Vivien da
Anos y meses		Area aprobada para cons trucción	Consumo aparente de cemento	Présta mos nuevos otorgados		
					(Miles m²)	
1989	Noviembre	83 1	101 6	129 5	532	403
	Diciembre	86 4	119 4	83 9	538	391
1990	Enero	66 1	94 7	112 3	411	327
	Febrero	110 7	108 9	92 3	689	505
	Marzo	78 4	109 8	123 6	488	413
	Abril	75 3	95 3	98 2	469	311
	Mayo	108 8	114 5	123 0	677	480
	Junio	101 3	97 1	84 4	630	451
	Julio	89 4	106 0	95 1	556	376
	Agosto	84 2	120 8	129 8	524	392
	Septiembre	85 7	93 4	98 0	533	442
	Octubre	81 6	98 7	127 4	508	374
	Noviembre	67 5	101 8	124 8	420	322

FUENTE DANE ICAVI

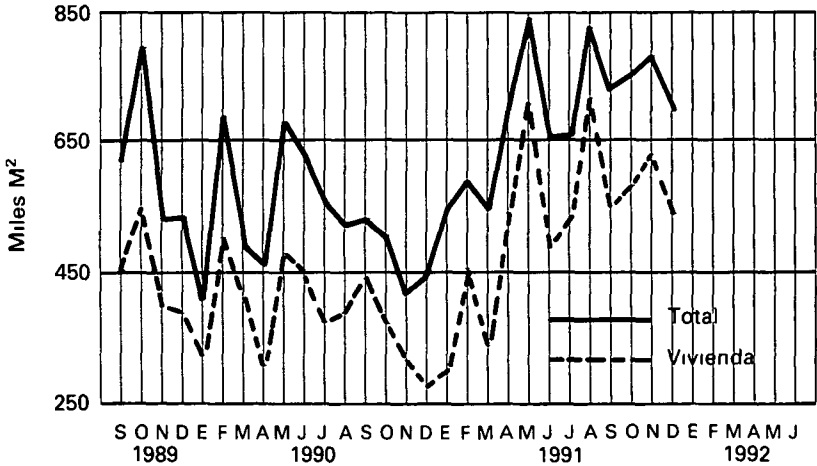
Licencias para construccion

Area aprobada (acumulada anual)

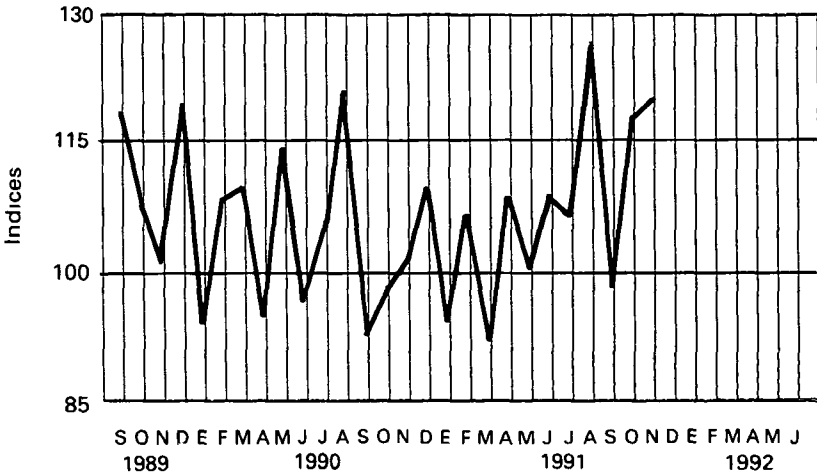
	M ²	
	Area total	Area vivienda
Julio 89 - junio 90	7 171 329	5 275 527
Agosto 89 - julio 90	7 053 716	5 146 868
Septiembre 89 - agosto 90	6 927 240	5 048 373
Octubre 89 - septiembre 90	6 840 297	5 037 509
Noviembre 89 - octubre 90	6 556 635	4 864 155
Diciembre 89 - noviembre 90	6 444 162	4 783 072
Enero 90 - diciembre 90	6 355 678	4 672 569
Febrero 90 - enero 91	6 445 802	4 653 316
Marzo 90 - febrero 91	6 346 906	4 603 591
Abril 90 - marzo 91	6 531 924	4 628 029
Mayo 90 - abril 91	6 832 005	4 924 593
Junio 90 - mayo 91	6 939 029	5 126 714
Julio 90 - junio 91	6 951 105	5 139 570
Agosto 90 - julio 91	7 039 478	5 280 346
Septiembre 90 - agosto 91	7 301 431	5 589 897
Octubre 90 - septiembre 91	7 454 349	5 621 809
Noviembre 90 - octubre 91	7 883 137	5 970 910
Diciembre 90 - noviembre 91	7 884 121	5 971 362
Enero 91 - diciembre 91	8 287 190	6 384 367

FUENTE DANE

Area aprobada para construccion Diciembre 1991



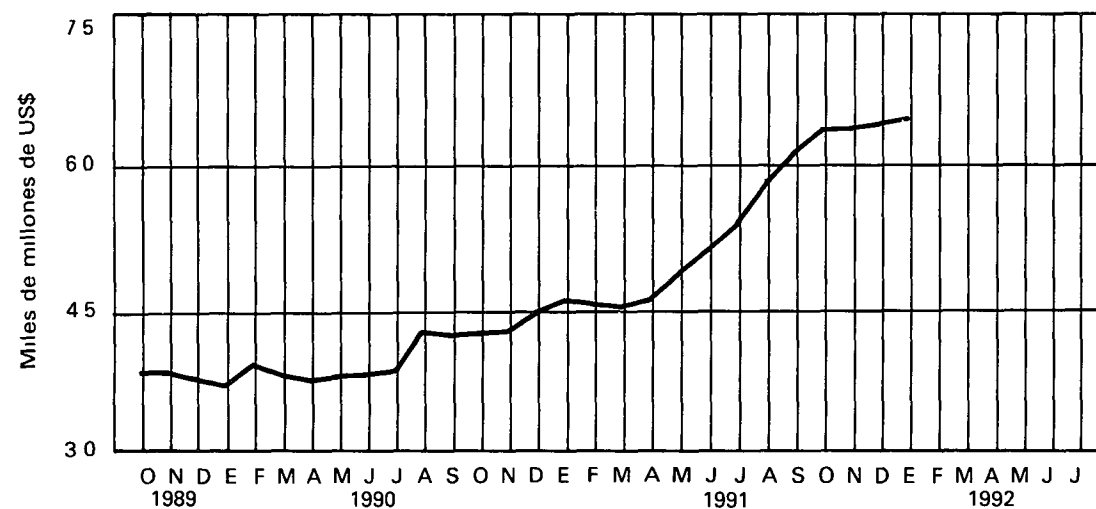
Indice del consumo aparente de cemento Noviembre 1991



FUENTE DANE

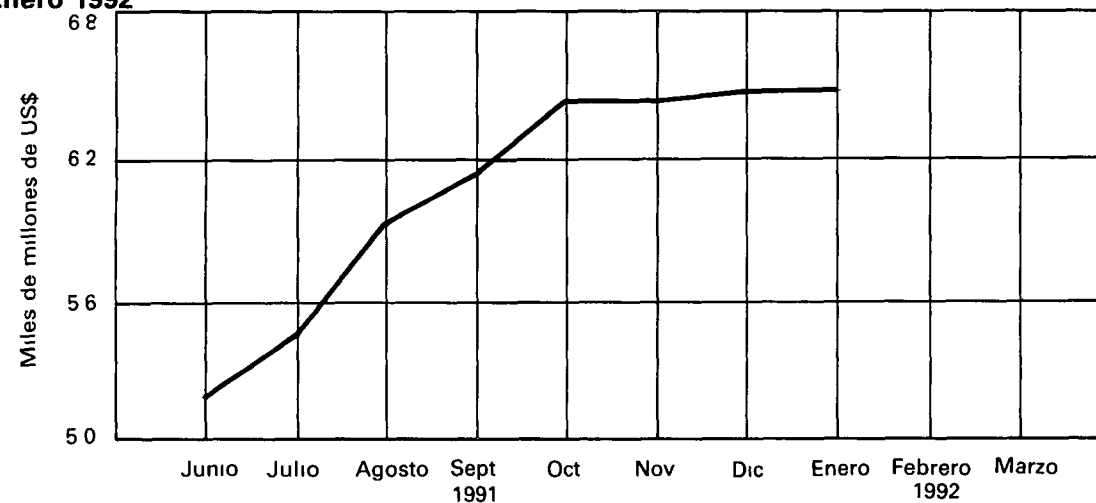
11 reservas internacionales

Reservas internacionales netas Enero 1992



FUENTE Banco de la Republica

Saldo reservas brutas Enero 1992

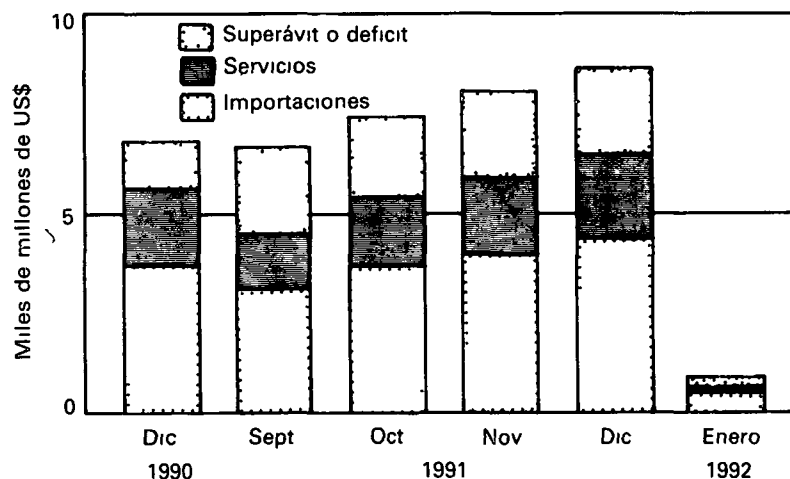


* **Reservas internacionales netas saldo a fin de mes** Iguales a reservas brutas menos saldos pasivos a corto plazo. Es decir que incluye oro monetario Fondo Monetario Internacional derechos especiales de giro pesos andinos inversiones convenios internacionales de compensación y crédito recíproco Otros como remesas en tránsito efectivo en caja depósitos a la vista y Fondo Andino de Reservas

* **Balanza cambiaria** hasta el mes de referencia en millones de dólares

FUENTE Banco de la Republica

Balanza cambiaria Enero 1992



Reservas internacionales netas (millones de dolares)

Meses	1988	1989	1990	1991	1992
Enero	3 414	3 743	3 768	4 632	6 518
Febrero	3 387	3 636	3 996	4 593	
Marzo	3 218	3 447	3 872	4 535	
Abril	3 135	3 401	3 707	4 605	
Mayo	3 272	3 336	3 857	4 905	
Junio	3 970	3 324	3 884	5 165	
Julio	3 883	3 389	3 928	5 436	
Agosto	3 841	3 470	4 323	5 864	
Septiembre	3 673	3 264	4 299	6 126	
Octubre	3 695	3 918	4 304	6 379	
Noviembre	3 732	3 912	4 316	6 382	
Diciembre	3 794	3 867	4 501	6 420	

Balanza cambiaria hasta

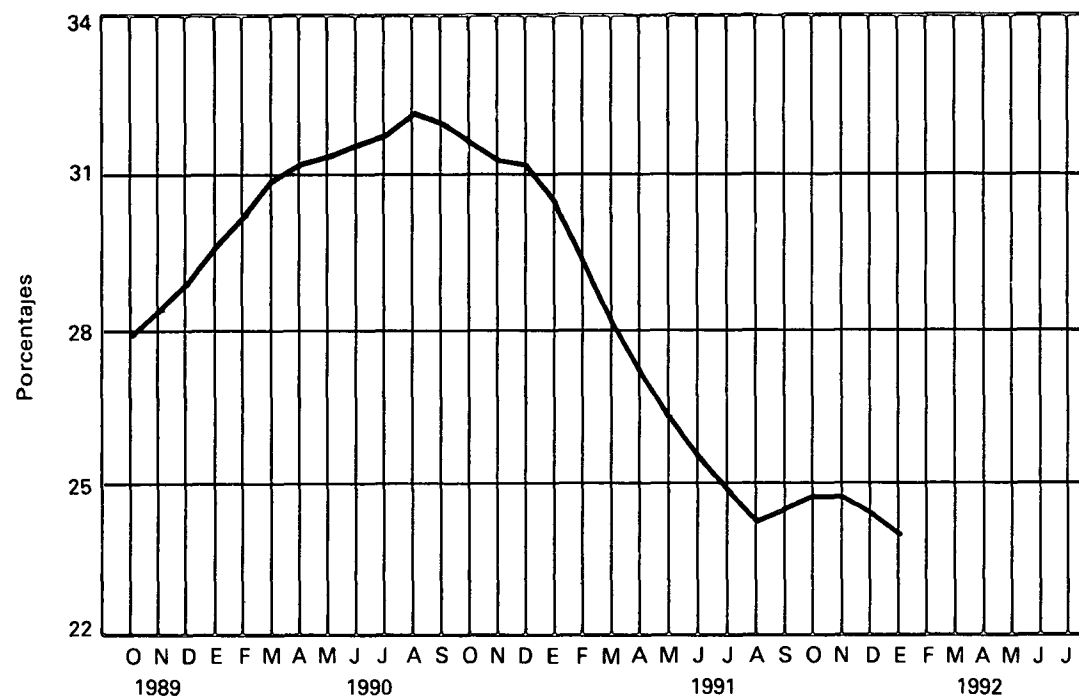
Concepto	Millones de dólares			
	1990	1991		1992
	Diciem bre	Noviem bre	Diciem bre	Enero
Ingresos corrientes	6 845 8	8 184 5	8 893 2	806 5
Egresos corrientes	5 757 0	5 978 2	6 554 3	592 1
- Importaciones	3 748 0	4 011 3	4 428 3	428 7
- Petroleo	0 0	0 0	0 0	0 0
- Servicios	2 009 0	1 966 9	2 126 0	163 4
Superávit o deficit corriente	1 088 1	2 206 3	2 338 9	214 4
Movimiento neto de capital	494 1	81 4	361 2	8 1
Variación de reservas brutas	594 0	2 124 9	1 977 7	222 5
Saldo de reservas brutas	4 595 0	6 448 6	6 499 9	6 528 5
Saldo pasivos corto plazo	93 8	65 7	79 7	10 9

FUENTE B d I R p bl

FUENTE Banco de la Republica

12 tasa de cambio

Variación anual de la tasa de cambio nominal
Enero 1992



FUENTE Banco de la Republica - DANE

* **Variación anual de la tasa de cambio nominal** variación porcentual calculada entre la tasa de cambio del mes de referencia (i_t) y la correspondiente a igual mes del año anterior (i_{t-1}). Serie tasa de cambio oficial de compra del dólar. Promedio del mes Pesos por dólar de los Estados Unidos.

* **Índice de la tasa real de cambio** del peso colombiano. Deflactado por el índice de precios al por mayor. Base diciembre 1986 = 100. A partir de diciembre de 1986 las ponderaciones corresponden a la participación de cada uno de los 18 países en el comercio global sin café de Colombia durante 1986. Incluye comercio fronterizo colombiano-venezolano. Las tasas de cambio de cada país son el promedio de cada mes. Ver nota metodológica en la revista del Banco de la República de enero 1988.

Nota: 1989 son cifras provisionales.

FUENTE Banco de la Republica

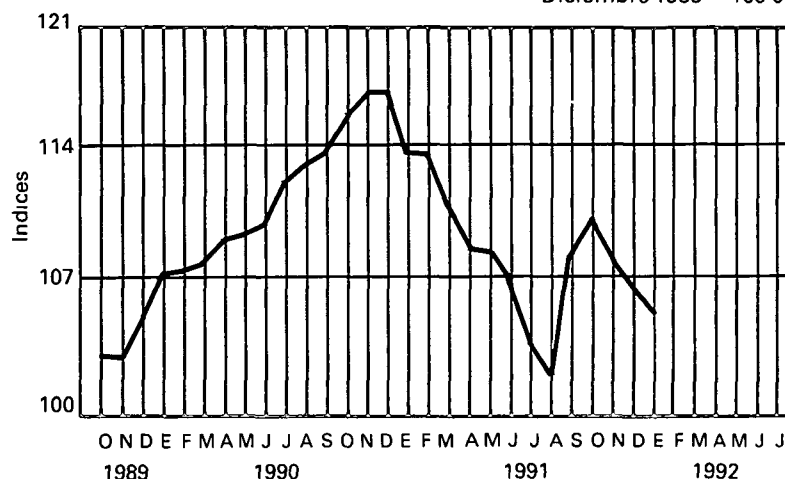
Tasa de cambio nominal variacion anual e indice de la tasa real de cambio

Anos y meses	Tasa de cambio nominal (promedio mes) \$	Variación anual de la tasa de cambio nominal	Indice de la tasa real de cambio (Base di ciembre 1986 = 100)
1988 Noviembre	327 01	26 5	99 1
Diciembre	332 97	27 0	97 7
1989 Enero	339 62	27 8	95 6
Febrero	346 83	28 0	95 9
Marzo	354 12	27 9	95 7
Abril	361 83	27 6	97 2
Mayo	369 93	27 6	96 8
Junio	377 92	27 5	96 9
Julio	385 71	27 6	100 7
Agosto	393 43	27 6	100 9
Septiembre	401 80	27 6	101 8
Octubre	410 55	27 9	102 9
Noviembre	419 76	28 4	102 7
Diciembre	429 30	28 9	105 0
1990 Enero	440 08	29 6	107 1
Febrero	451 72	30 2	107 3
Marzo	463 40	30 9	107 7
Abril	474 62	31 2	109 0
Mayo	485 99	31 4	109 3
Junio	497 31	31 6	109 7
Julio	508 35	31 8	112 1
Agosto	519 94	32 2	113 0
Septiembre	530 54	32 0	113 5
Octubre	540 46	31 6	115 7
Noviembre	551 33	31 3	116 9
Diciembre	563 38	31 2	116 9
1991 Enero	574 09	30 4	113 7
Febrero	584 07	29 3	113 7
Marzo	593 75	28 1	110 9
Abril	603 72	27 2	108 4
Mayo	613 76	26 3	108 2
Junio	624 15	25 5	107 0
Julio	634 40	24 8	103 6
Agosto	645 56	24 2	101 4
Septiembre	660 52	24 5	108 2
Octubre	673 84	24 7	110 0
Noviembre	687 59	24 7	107 9
Diciembre	701 09	24 4	106 4
1992 Enero	711 88	24 0	105 2

FUENTE B o d i R p b l

Indice de la tasa real de cambio Enero 1992

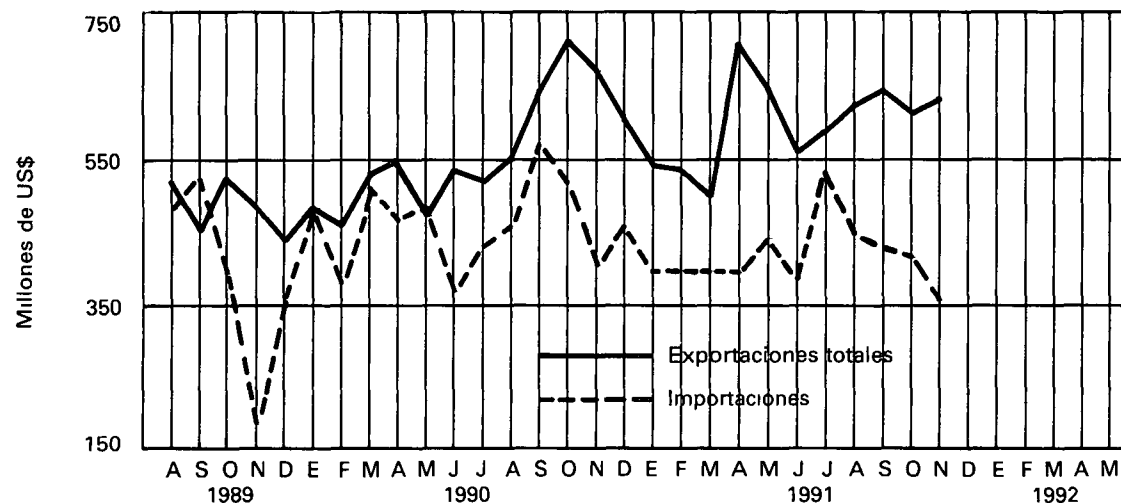
Diciembre 1986 = 100 0



FUENTE Banco de la Republica

13 balanza comercial

Exportaciones e importaciones Noviembre 1991



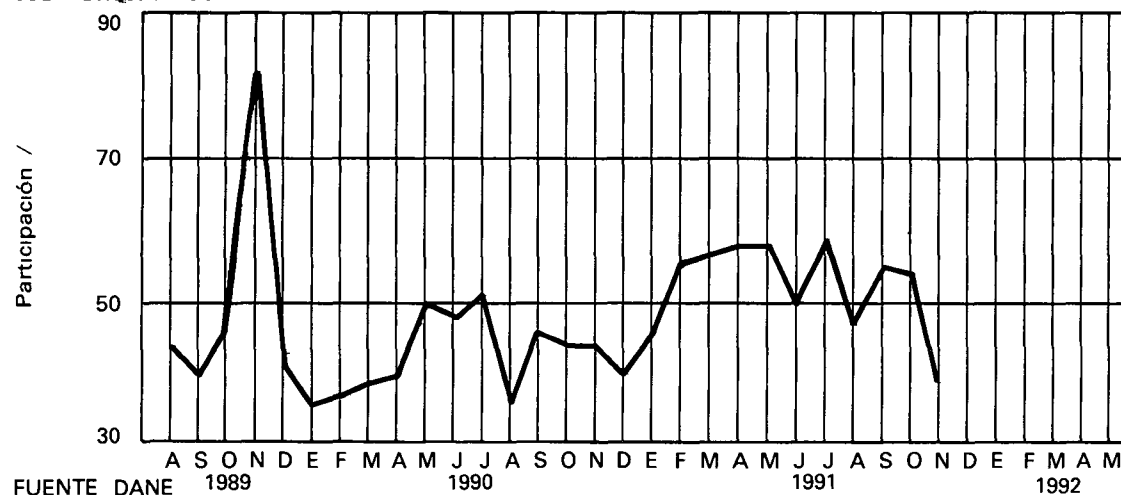
* Valor de las exportaciones (FOB) en millones de dólares

* Valor de las exportaciones menores (FOB) en millones de dólares se excluyen café y combustibles

* Valor de las importaciones (CIF) en millones de dólares
FUENTE DANE manifiestos de aduana

* Precio externo del café dólares por libra de 453.6 gramos
Precios promedio mensuales de Otros suaves
FUENTE Federación Nacional de Cafeteros de Colombia y Organización Internacional del Café

Exportaciones menores Participación en el total de exportaciones Noviembre 1991



37/11/92

**Exportaciones e importaciones
(millones de dolares)**

Anos y meses	Exportaciones	Exportaciones menores	Importaciones	Precio externo del café US\$/libra
1989 Octubre	524	243	392	0 69
Noviembre	486	398	186	0 71
Diciembre	438	180	357	0 72
1990 Enero	483	176	483	0 76
Febrero	462	172	379	0 84
Marzo	532	211	510	0 95
Abril	550	221	464	0 95
Mayo	474	213	481	0 99
Junio	538	241	367	0 89
Julio	519	264	432	0 87
Agosto	551	199	458	0 94
Septiembre	644	299	573	0 95
Octubre	712	314	517	0 92
Nov embre	672	295	404	0 85
Diciembre	603	243	458	0 89
1991 Enero	540	248	398	0 86
Febrero	535	299	398	0 89
Marzo	501	285	307	0 94
Abril	708	413	394	0 92
Mayo	645	375	440	0 89
Junio	560	281	387	0 90
Julio	590	347	531	0 88
Agosto	626	294	446	0 88
Septiembre	646	359	427	0 92
Octubre	613	335	415	0 83
Noviembre	635	251	357	0 82
Diciembre	()	()	()	0 79
1992 Enero	()	()	()	0 78

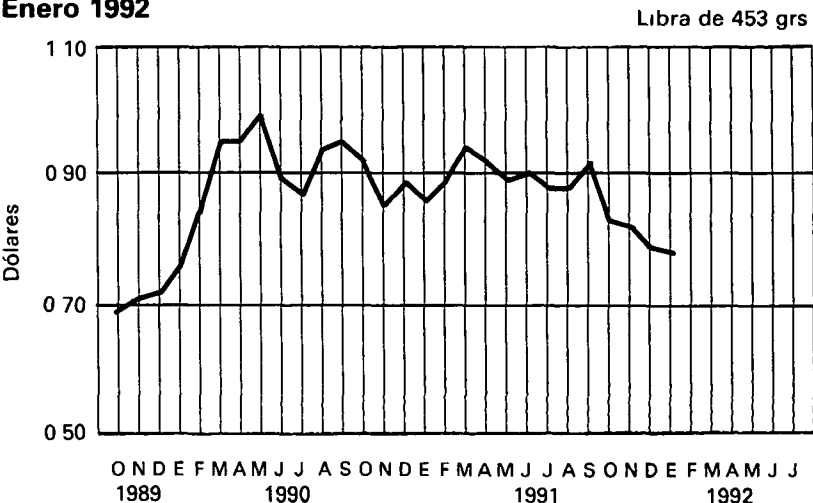
FUENTE DANE F d ó N l d C f t s

Exportaciones importaciones y balanza comercial

		Cifras provisionales			
Conceptos		Valor (FOB) (miles de dólares)		Toneladas (métricas netas)	
		Enero-noviembre		Enero noviembre	
		1991	1990	1991 ^p	1990
A	Exportaciones totales (FOB)	6 599 292	6 122 808	30 998 774	29 894 803
	Café	1 219 284	1 282 815	665 973	739 770
	Combustibles y derivados del petróleo y del carbón	1 893 407	2 249 355	26 169 892	25 526 110
	Demás productos	3 486 601	2 590 638	4 162 909	3 628 923
B	Importaciones (CIF)	4 590 869	5 130 329	5 236 909	5 769 254
A B	Balanza comercial	2 008 423	992 479	-	-

FUENTE DANE

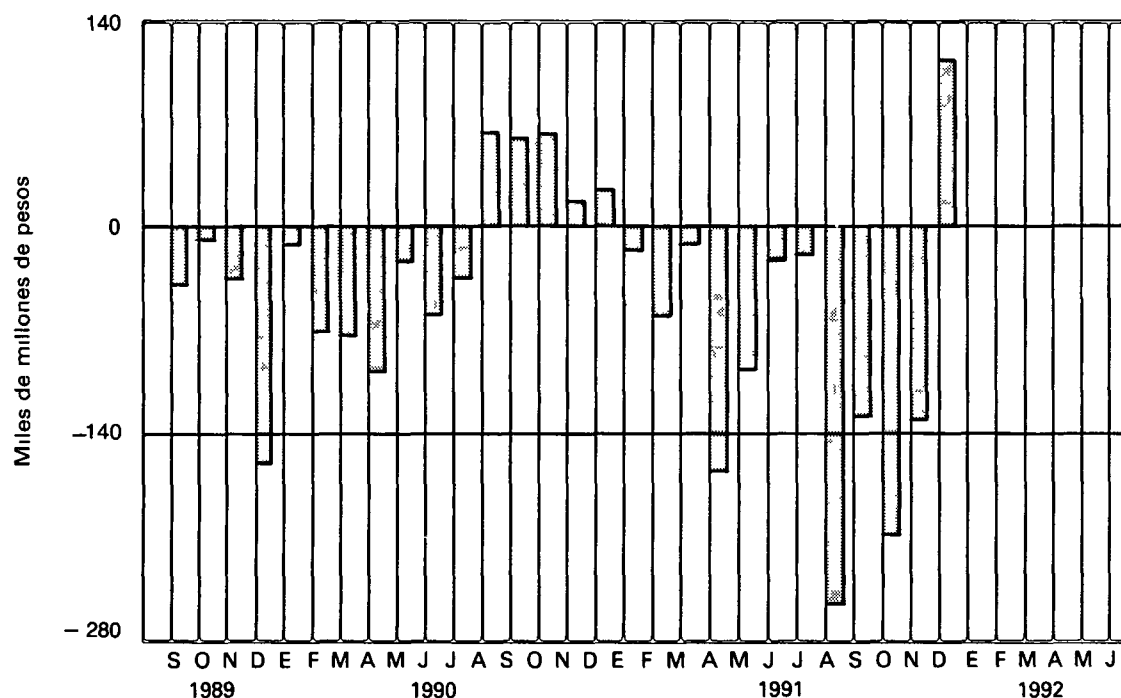
**Precio externo del cafe
Enero 1992**



FUENTE Federación Nacional de Cafeteros

14 presupuesto nacional

Superavit o deficit efectivo de financiamiento Diciembre 1991



* **Deficit efectivo de financiamiento** saldo a fin de mes en miles de millones de pesos saldo déficit (o superávit) acumulado desde enero hasta el mes i obtenido por diferencia entre los ingresos ordinarios entrados y los pagos efectivos hechos por caja de la tesorería

* **Variación depósitos en Banco de la República** recursos de crédito interno para financiar el déficit que incluye empréstitos internos por utilizar

* **Superávit o deficit fiscales** saldo a fin de mes en miles de millones de pesos saldo fiscal de diciembre del año anterior más deficit (o superávit) fiscal acumulado desde enero hasta el mes i del año en curso. Ambos saldos resultan de la diferencia entre el total de ingresos netos y el total de egresos netos acordados. Serie del Presupuesto Nacional de la Tesorería General de la República

FUENTE Contraloría General de la República

FUENTE Contraloría General de la República

Estado general del presupuesto nacional **(miles de millones de pesos)**

Anos y meses	Déficit efectivo de financiamiento DEF	Superávit o déficit fiscal
988 Noviembre	84 73	14 13
Diciembre	159 94	23 52
989 Enero	17 01	32 46
Febrero	81 35	108 11
Marzo	60 41	113 42
Abril	79 26	179 61
Mayo	109 51	179 09
Junio	96 05	257 18
Julio	106 38	242 75
Agosto	89 82	283 37
Septiembre	38 09	201 69
Octubre	8 41	195 30
Noviembre	34 35	95 16
Diciembre	161 67	23 63
990 Enero	12 67	63 44
Febrero	70 92	77 57
Marzo	71 30	88 86
Abril	95 75	151 15
Mayo	22 21	77 07
Junio	58 33	120 55
Julio	34 29	155 56
Agosto	63 63	108 74
Septiembre	60 20	45 15
Octubre	61 75	35 12
Noviembre	18 51	20 14
Diciembre	25 94	12 19
1991 Enero	15 22	32 08
Febrero	59 92	2 17
Marzo	10 72	12 87
Abril	166 00	37 73
Mayo	95 60	102 02
Junio	22 66	173 99
Julio	18 43	323 38
Agosto	256 80	276 48
Septiembre	129 71	240 54
Octubre	209 01	193 4
Noviembre	131 6	119 6
Diciembre	132 2	20 7

FUENTE Contraloría General de la República

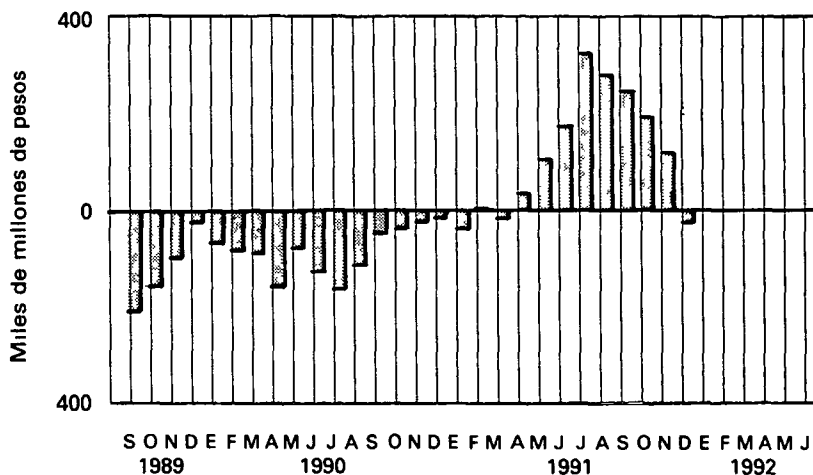
Financiamiento del déficit efectivo noviembre 1991/1990 **(millones de pesos)**

	1990	1991		Variación / a noviembre	
	A Diciembre	A Noviembre	A Diciembre	Mensual	Anual
Total déficit financiado	25 941	131 649	132 232	N C	N C
A Crédito externo neto (1 2 + 3)	58 102	49 695	76 167	N C	N C
1 Desembolsos	373 342	428 986	439 119	2 4	17 6
2 Amortizaciones	315 240	379 291	444 728	17 3	41 1
3 Variación depósitos y activos financieros en el exterior			70 558		
B Crédito interno neto (1 2 + 3)	32 161	181 344	208 399	N C	N C
1 Desembolsos	199 189	486 825	591 209	21 4	196 8
2 Amortizaciones	146 191	366 058	404 763	10 6	176 9
3 Variación depósitos en Banco de la República	85 159	302 111	21 953	N C	N C

FUENTE Contraloría General de la República

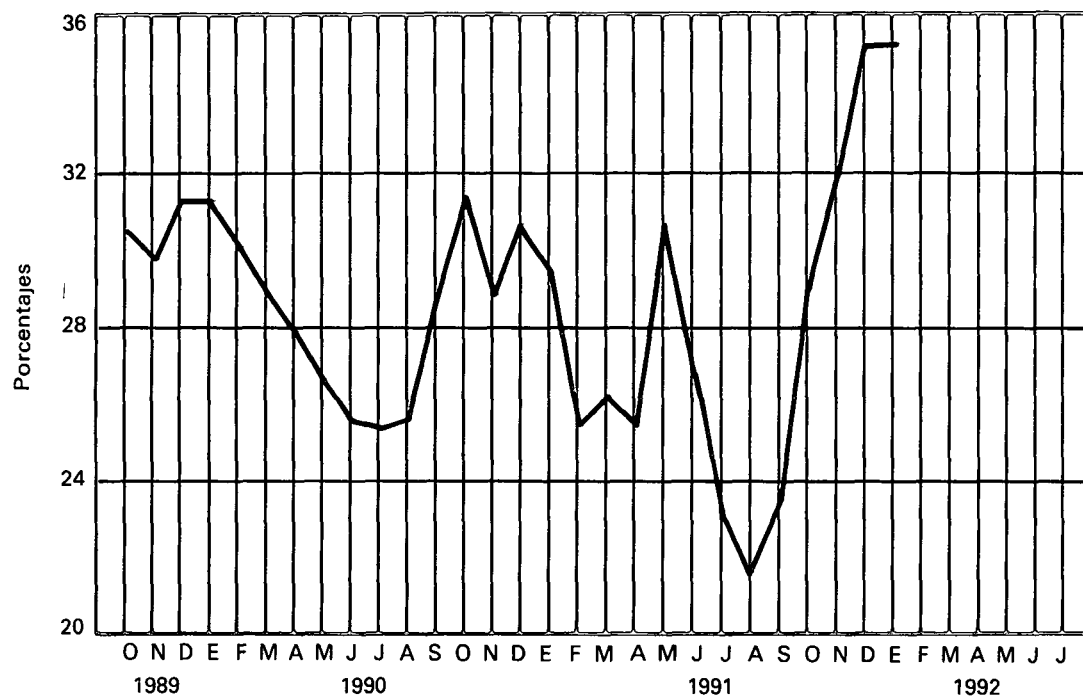
N C no comparable

Superavit o deficit fiscal **Diciembre 1991**



FUENTE Contraloría General de la República

Variación anual de la oferta monetaria ampliada Enero 1992



FUENTE Banco de la República – DANE

* **Variación anual de la oferta monetaria ampliada** Es el porcentaje calculado del saldo a fin mes sobre el saldo correspondiente al mismo mes del año anterior

* **Índice nominal de la oferta monetaria ampliada** Oferta monetaria igual a los medios de pago más los cuasidineros Base promedio mensual 1986 = 100

* **Índice nominal de los cuasidineros** Cuasidineros = depósitos de ahorro en bancos + CDT en bancos y corporaciones financieras + depósitos ordinarios en corporaciones de ahorro y vivienda Base promedio mensual 1986 = 100

* **Índice nominal de los medios de pago** Medios de pago = efectivo + depósitos en cuenta corriente Base promedio mensual 1986 = 100

Variación mensual es el porcentaje calculado entre el índice del mes de referencia (i_t) y el índice del mes anterior (i_{t-1}) para

- * La oferta monetaria ampliada
- * Los cuasidineros y
- * Los medios de pago

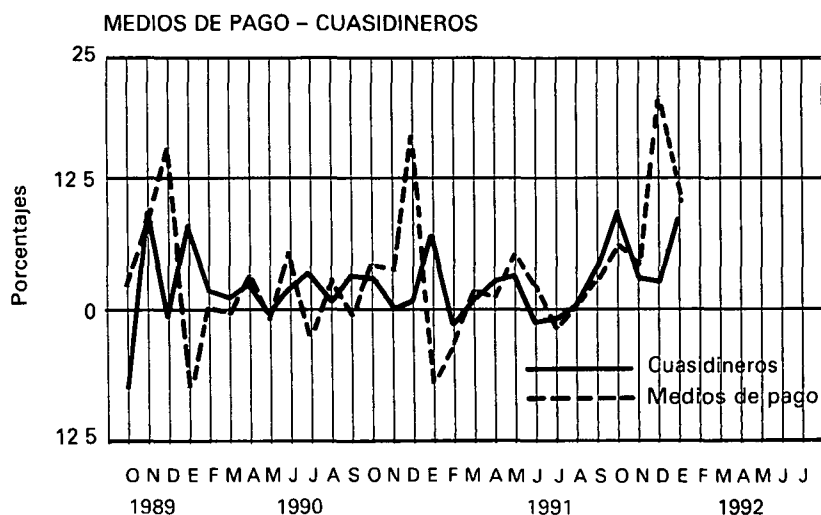
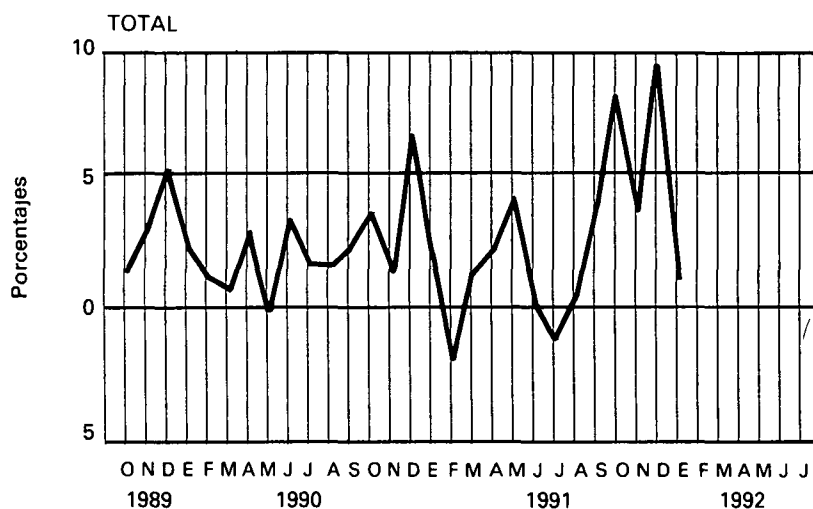
FUENTE Banco de la República

Indicadores de la oferta monetaria

Años y meses		Indices nominales Base promedio 1986 = 100			Variación mensual (/)			Variación anual / total OMA
		Cuasi dineros	Medios de pago	Oferta monetaria ampliada	Cuasi dineros	Medios de pago	Oferta monetaria ampliada	
1988	N	164.8	185.1	172.0	0.1	10.6	3.8	24.6
	D	165.8	202.2	178.7	0.6	9.3	3.9	23.4
1989	E	179.5	188.4	182.7	8.3	6.8	2.2	23.7
	F	185.6	188.2	186.5	3.4	0.1	2.1	25.9
	M	189.8	189.7	189.8	2.3	0.8	1.8	27.5
	A	195.8	198.6	196.8	3.2	4.7	3.4	29.0
	M	200.7	194.3	198.4	2.5	2.2	0.8	28.9
	J	206.1	208.4	206.9	2.7	7.2	4.3	29.9
	J	214.8	203.3	210.7	4.2	2.5	1.8	32.8
	A	218.3	204.9	213.6	1.6	0.8	1.4	32.7
	S	218.4	203.6	213.2	0.0	0.6	0.2	30.6
	O	202.5	208.3	216.2	7.3	2.3	1.4	30.5
	N	221.6	226.1	223.2	9.4	8.5	3.2	29.8
	D	220.2	261.0	234.7	0.6	15.4	5.1	31.3
1990	E	238.3	242.7	239.9	8.2	7.0	2.2	31.3
	F	242.6	242.8	242.7	1.8	0.0	1.2	30.1
	M	245.8	242.5	244.6	1.3	0.1	0.7	28.9
	A	252.3	250.7	251.7	2.6	3.4	2.9	27.9
	M	253.0	248.5	251.4	0.3	0.9	0.1	26.7
	J	258.5	262.4	259.9	2.2	5.6	3.4	25.6
	J	268.4	256.4	264.2	3.8	2.3	1.6	25.4
	A	271.0	264.2	268.6	0.9	3.0	1.6	25.7
	S	280.4	263.2	274.3	3.5	0.4	2.1	28.7
	O	289.2	275.0	284.1	3.1	4.5	3.6	31.4
	N	289.2	285.6	287.9	0.0	3.9	1.3	28.9
	D	292.1	333.1	306.7	1.0	16.6	6.5	30.7
1991	E	312.6	306.6	310.4	7.0	6.6	1.8	29.4
	F	308.4	297.1	304.4	1.3	3.0	1.9	25.4
	M	311.9	303.1	308.8	1.1	2.0	1.4	26.2
	A	320.4	307.4	315.7	2.7	1.4	2.2	25.4
	M	331.2	324.0	328.6	3.4	5.4	4.1	30.7
	J	328.1	331.4	329.3	0.9	2.3	0.2	26.7
	J	325.4	325.2	325.3	0.8	1.9	1.2	23.1
	A	327.8	325.5	327.0	0.7	0.1	0.5	21.7
	S	341.8	334.8	339.3	4.2	2.9	3.8	23.7
	O	372.3	355.8	366.4	8.9	6.3	8.0	29.0
	N	384.9	371.5	380.1	3.4	4.8	3.7	32.0
	D	397.9	446.8	415.3	3.4	20.3	9.3	35.4
1992	E	432.1	399.3	420.4	8.6	10.6	1.2	35.4

FUENTE: B d l R p bl
OMA = Of r t a ampl d

Variación mensual de la oferta monetaria ampliada

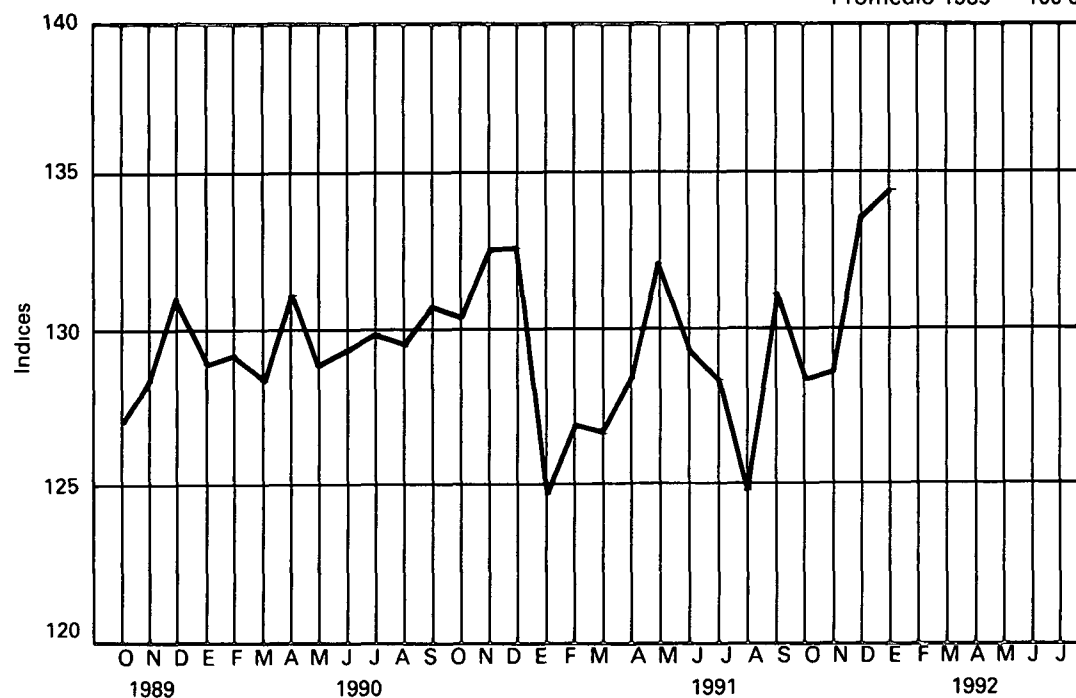


FUENTE: Banco de la Republica - DANE

16 crédito

Indice real de las colocaciones del sistema financiero
- Sin corporaciones de ahorro y vivienda -
Enero 1992

Promedio 1985 = 100 0



* **Indice real de las colocaciones del sistema financiero** Base promedio 1985 = 100 0
 Serie incluye colocaciones en millones de pesos de bancos comerciales corporaciones financieras compañías de financiamiento comercial de flactado por el indice de precios al productor - total
 FUENTE Banco de la Republica principales indicadores monetarios y del sector externo

* **Tasa de interes anual CDT - 90 dias** Trimestre anticipado del certificado de depósito a término 90 dias Promedio ponderado del total del sistema
 FUENTE Banco de la Republica

FUENTE Banco de la Republica - DANE

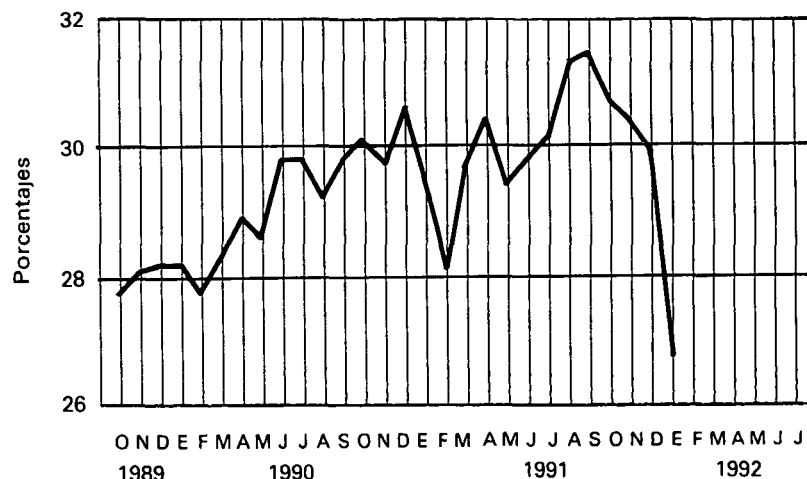
ndice real de las colocaciones del istema financiero y tasa de interés – CDT

Promedio 1985 = 100 0

Anos y meses	Indice real de las colocaciones (sin corporaciones de ahorro y vivienda)	Tasa de interés anual – CDT 90 dias
988 Noviembre	122 3	26 6
Diciembre	120 3	26 7
989 Enero	117 1	26 6
Febrero	119 3	27 0
Marzo	118 7	27 3
Abril	117 5	27 6
Mayo	118 7	27 6
Junio	119 2	27 7
Julio	121 0	27 8
Agosto	122 6	27 6
Septiembre	124 6	27 3
Octubre	127 0	27 8
Noviembre	128 4	28 1
Diciembre	131 0	28 2
1990 Enero	128 8	28 2
Febrero	129 3	27 8
Marzo	128 4	28 3
Abril	131 1	28 9
Mayo	128 8	28 6
Junio	129 3	29 8
Julio	129 8	29 8
Agosto	129 5	29 2
Septiembre	130 8	29 8
Octubre	130 4	30 1
Noviembre	132 6	29 7
Diciembre	132 6	30 6
1991 Enero	124 7	29 5
Febrero	126 9	28 1
Marzo	126 6	29 7
Abril	128 5	30 4
Mayo	132 1	29 4
Junio	129 3	29 8
Julio	128 3	30 1
Agosto	124 7	31 3
Septiembre	131 1	31 4
Octubre	128 3	30 7
Noviembre	128 6	30 4
Diciembre	133 7	29 9
1992 Enero	134 3	26 7

FUENTE B d l Rep bl DANE

Tasa de interes anual CDT – 90 dias Enero 1992



FUENTE Banco de la Republica

**INFORMACION PARA VENTA
DE SUSCRIPCIONES**

Santafe de Bogota D C

Seccion de Promocion y Ventas – DANE
Avenida Eldorado – CAN – DANE oficina 222
Telefonos directos 2 223273 2 224318
Conmutador 2 221100 extension 230

Medellin

Unidad de Promocion y Ventas – DANE
Edificio SENA
Calle 51 No 57 70
Telefono 511222 extensiones 186 187 y 188

Cali

Unidad de Promocion y Ventas – DANE
Calle 5 No 73 50
Apartado 009973
Telefonos 396176 396184

Barranquilla

Unidad de Promocion y Ventas – DANE
Calle 72 No 58 65
Telefonos 581416 y 581848

Bucaramanga

Unidad de Promocion y Ventas – DANE
Edificio Camara de Comercio
Carrera 19 No 36 20 piso 2
Telefono 330880

Manizales

Unidad de Promocion y Ventas – DANE
Carrera 23 No 56 65
Universidad de Caldas sede Palogrande
3er piso (antiguo Seminario Mayor)
Telefono 851081

Precio de la suscripción anual	\$4 000 00
Precio por ejemplar	400 00

Diseño y Diagramación

CLARA GAMA DE HERNANDEZ

División de Ediciones **ARTURO DIAZ GARCIA**

Fotocomposición **María Emma Gómez Ana Lucía Ayala Margarita Pérez**

Armada **Carlos Rojas Ernesto Olaya**

Fotomontaje **Rozo Abel Barrera Luis Eduardo Trujillo**

Impresión **Jorge Rodriguez Luis Gonzalo Cely Antonio Berdugo**

Sección de Promoción y Ventas DANE – SANTAFA DE BOGOTA D C

GUILLERMO RAMIREZ FERNANDEZ

Convenciones

(-)	No existen datos
()	Cifra aun no disponible
p	Cifras provisionales

